

0229



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

СПРАВКА

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,  
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,  
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»  
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»

по данным технической  
инвентаризации на  
«31» мая 2010г.

/ вновь выстроенное /реконструированное здание  
часть здания

(неужное зачеркнуть)

по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский  
проспект, дом 72, корпус 1, литера А  
(строительный адрес: Санкт-Петербург,  
Красносельский район, Ленинский пр., участок  
6, (северо-восточное пересечение с  
ул. Доблести)  
жилой дом со встроенно-пристроенными  
учреждениями обслуживания

(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические  
показатели:

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ  
ИНН/КПП 7701018922 / 784102001, ОКПО 15219483,  
ул. Можайская, д. 17/5,  
190013, г. Санкт-Петербург  
тел.: (812) 449-00-18, факс (812) 449-00-19  
E-mail: s-peterburg@rosin.ru

№ Ф-78 1419 от 29.11.20 10 г.  
на № от 20 г.

Взамен ранее выданной от 27.08.2010 №Ф-78/995

| № строк | Технико-экономические показатели  | Единица измерения | Кол-во по данным инвентаризации                |   |
|---------|---|-------------------|--|---|
| А       | Б   | В                 | Г  |   |
| 03      | Этажность:  |                   |  |   |
| 04      | надземная   | -                 | 18(1-12-14-18)                                 |   |
| 05      | подземная   | -                 | подвал   |   |
| 06      | кроме того  | -                 | мезонин-надстройка                             |   |
| 07      | Количество секций   | единиц            | 11   |   |
| 08      | Высота этажа  | м                 | 2,20; 2,30; 2,40; 2,75; 2,86; 3,30; 3,38; 3,50 |   |
| 09      | Общий строительный объем  | куб. м            | 296 259  |   |
| 10      | в том числе подземной части   | куб. м            | 25 609   |   |
|         |   |                   | Общая площадь,<br>кв. м                        | Кроме того, площадь<br>балконов, лоджий,<br>веранд и террас с<br>понижающими<br>коэффициентами, кв. м |
| 11      | Встроенные нежилые помещения<br>в том числе по использованию (по<br>проекту): | кв. м             | 6 752,4  | —   |
| 12      | 1-Н – 8-Н, 10-Н, 11-Н, 13-Н – 15-Н, 17-Н<br>– 21-Н, 23-Н – 29-Н офис          | кв. м             | 3 300,9  | —   |
| 13      | 9-Н помещение для физкультурно-<br>оздоровительных занятий                    | кв. м             | 128,8  | —   |
| 14      | 30-Н почта  | кв. м             | 139,4  | —   |
| 15      | 31-Н телеграф   | кв. м             | 125,4  | —   |
| 16      | 65-Н помещение АТС  | кв. м             | 16,5   | —   |
| 17      | 75-Н магазин  | кв. м             | 384,0  | —   |
| 18      | 95-Н автостоянка  | кв. м             | 2 657,4  | —   |
| 19      | Технологические помещения<br>в том числе по использованию (по<br>проекту):    | кв. м             | 1 376,3  | —   |
| 20      | 12-Н помещение охраны   | кв. м             | 23,5   | —   |
| 21      | 16-Н диспетчерская  | кв. м             | 24,0   | —   |
| 22      | 22-Н ТСЖ  | кв. м             | 63,5   | —   |
| 23      | 37-Н, 40-Н, 44-Н, 53-Н, 56-Н, 59-Н, 67-Н,<br>71-Н консьержная                 | кв. м             | 124,5  | —   |

А.В. 02.12.10

по предл. инсп. К.С. Не было

|    |   |       |          |       |
|----|---|-------|----------|-------|
| 24 | 32-Н, 49-Н, 61-Н консервная   | кв. м | 36,5     | ---   |
| 25 | 33-Н, 38-Н, 41-Н, 45-Н, 50-Н, 54-Н, 57-Н, 60-Н, 62-Н, 68-Н, 72-Н<br>комната уборочного инвентаря  | кв. м | 36,8     | ---   |
| 26 | 34-Н, 51-Н, 63-Н<br>техническое помещение   | кв. м | 9,6      | ---   |
| 27 | 35-Н, 39-Н, 42-Н, 46-Н, 48-Н, 52-Н, 55-Н, 58-Н, 64-Н, 69-Н, 73-Н, 74-Н<br>мусоросборная камера  | кв. м | 91,8     | ---   |
| 28 | 36-Н, 43-Н, 47-Н, 66-Н, 70-Н<br>электрощитовая  | кв. м | 76,6     | ---   |
| 29 | 76-Н комната инвентаря плотника   | кв. м | 16,1     | ---   |
| 30 | 77-Н комната инвентаря дворника,<br>электрика   |       | 42,3     |       |
| 31 | 78-Н, 89-Н, 90-Н<br>ИТП для встраиваемых помещений  | кв. м | 121,2    | ---   |
| 32 | 79-Н, 91-Н ИТП жилой части  | кв. м | 105,0    | ---   |
| 33 | 80-Н водомерный узел, насосная  | кв. м | 56,4     | ---   |
| 34 | 81-Н комната инвентаря сантехника   | кв. м | 41,8     | ---   |
| 35 | 82-Н помещение для пожарных насосов   | кв. м | 16,0     | ---   |
| 36 | 83-Н, 84-Н, 85-Н, 87-Н, 88-Н, 94-Н<br>кабельная   | кв. м | 85,5     | ---   |
| 37 | 86-Н венткамера   | кв. м | 32,0     | ---   |
| 38 | 92-Н, 93-Н (ч.п.1) насосная   | кв. м | 58,1     | ---   |
| 39 | 93-Н (ч.п.2) водомерный узел  | кв. м | 22,1     | ---   |
| 40 | 96-Н (ч.п.2), 97-Н (ч.п.2), 98-Н, 100-Н,<br>102-Н (ч.п.2), 103-Н (ч.п.2), 104-Н, 106-Н,<br>108-Н, 110-Н (ч.п.2), 111-Н (ч.п.2)<br>лифтовая камера | кв. м | 174,9    | ---   |
| 41 | 96-Н (ч.п.1), 97-Н (ч.п.1), 99-Н, 101-Н,<br>102-Н (ч.п.1), 103-Н (ч.п.1), 105-Н, 107-Н,<br>109-Н, 110-Н (ч.п.1), 111-Н (ч.п.1) камера             | кв. м | 118,1    | ---   |
| 42 | Кроме того:   | кв. м | 14 239,4 | 334,5 |
| 43 | ЛДК - 11ДК лестничные клетки  | кв. м | 10 158,4 | 334,5 |
| 44 | ЛНЧ - 13НЧ необорудованный подвал   | кв. м | 4 081,0  | ---   |

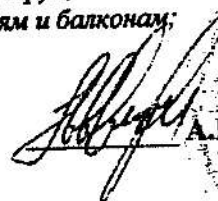
| № строки | Состав квартир жилого дома | Количество шт. | Их площадь, кв.м |          | Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами, кв.м |
|----------|----------------------------|----------------|------------------|----------|--|
|          |                            |                | Общая            | Жилая    |  |
| А        | Б                          | В              | Г                | Д        | Е  |
| 45       | однокомнатные              | 519            | 23 299,2         | 9 134,7  | 599,6  |
| 46       | двухкомнатные              | 215            | 14 147,7         | 7 248,0  | 202,3  |
| 47       | трехкомнатные              | 239            | 22 077,4         | 12 207,2 | 330,1  |
| 48       | четырекомнатные            | ---            | ---              | ---      | ---  |
| 49       | пятикомнатные              | ---            | ---              | ---      | ---  |
| 50       | шестикомнатные             | ---            | ---              | ---      | ---  |
| 51       | семикомнатные и более      | ---            | ---              | ---      | ---  |
| 52       | Всего:                     | 973            | 59 524,3         | 28 589,9 | 1 132,0  |

|    |                                    |       |          |         |
|----|------------------------------------|-------|----------|---------|
| 53 | Общая площадь здания/ части здания | кв. м | 67 653,0 | 1 132,0 |
|----|------------------------------------|-------|----------|---------|

Дополнительные сведения:

- площадь указана без учета зашивки отдельных стояков труб;
- площадь лоджий и балконов учтена по типовым лоджиям и балконам;
- отметка земли не спланирована.

Первый заместитель директора филиала

  
А.И. Аввакумов

Акт приема-передачи. Бопл перед  
в конце 2004 года данные перед