

План мероприятий по ЖК «Комендантский Квартал» на 2013 г.

1. Выполнение работ по техническому обслуживанию, эксплуатации и управлению, согласно условиям договора управления и с соблюдением положений Постановления от 3 апреля 2013 г. N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».
2. Выполнение решений, принятых на общих собраниях собственников в 2012 г.
 - Производство работ по озеленению внутридворовой территории (апрель-июнь 2013 г.)
 - Производство работ по модернизации и установке дополнительных игровых элементов на детской площадке (май-июнь 2013г.)
3. Выполнение работ по благоустройству территории жилого комплекса:
 - Установка информационных стендов на въезде в ЖК «Комендантский Квартал» со схемой расположения жилых домов, офиса УК «ЮИТ Сервис», офиса управляющего жилым комплексом, диспетчерской службы и т.д. (июнь 2013г.).
 - Установка дополнительных указателей номеров домов (май 2013г.)
 - Производство работ по установке дополнительного освещения по периметру детской площадки (май – июль 2013г.)
 - Производство работ по установке ограничительных столбов на территории контейнерных площадок для ограничения парковки автотранспортных средств.
 - Покраска полусфер
4. Мероприятия по текущему и гарантийному ремонту:

	Парашютная ул., 23, к.1	Ед.и зм.	Кол-во	Срок выполнени я
1	Косметический ремонт МОП, 1 парадная	м2	74,11	30.07.2013
2	Косметический ремонт МОП, 2 парадная	м2	78,71	30.07.2013
3	Косметический ремонт МОП, 3 парадная	м2	78,71	30.07.2013
4	Установка кровельных аэраторов	к-с	1	30.06.2013
5	Остекление открытых балконов	Шт.	2	30.08.2013
6	Герметизация ограждений балконов в уровне 14 этажа	м2	20	30.08.2013
	Парашютная ул., 25, к.1			
1	Косметический ремонт МОП, 1 парадная	м2	78,37	30.08.2013
2	Косметический ремонт МОП, 2 парадная	м2	78,37	20.08.2013
3	Установка кровельных аэраторов	к-с	1	30.06.2013
4	Остекление открытых балконов	Шт.	2	30.08.2013
5	Герметизация ограждений балконов в уровне 14 этажа	м2	20	30.08.2013
	Парашютная ул., 25, к.2			

1	Косметический ремонт МОП, 1 парадная	м2	78,37	10.12.2013
2	Косметический ремонт МОП, 2 парадная	м2	78,37	20.12.2013
3	Установка кровельных аэраторов	к-с	1	30.06.2013
4	Остекление открытых балконов	Шт.	2	30.08.2013
5	Герметизация ограждений балконов на уровне 14 этажа	м2	20	30.08.2013