

Уведомление

О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Кузнецова, дом 11, корпус 1

Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Кузнецова, дом 11, корпус 1 (далее – Дом)

Инициатор проведения собрания в Доме: группа собственников. Список прилагается (Приложение № 1 к Уведомлению)

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Место проведения собрания: адрес проведения очного голосования и место для передачи бюллетеней: **г. Санкт-Петербург, пр. Кузнецова, дом 11, корпус 1, помещение охраны**

Дата и время проведения собрания: **начало очного голосования 30 декабря 2016 г. в 17 часов 00 минут, бюллетени принимаются до 12 января 2017 г., 21 часа 00 минут.**

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, можно ознакомиться по адресу: **г. Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, дом 11, корпус 1, помещение охраны жилого дома.**

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председательствующего на собрании;
2. Об избрании секретаря собрания;
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчет голосов на собрании;
4. Об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе фасадов дома, третьими лицами.
5. Утверждение типовой редакции договора на использование общего имущества многоквартирного дома и типового договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе фасады дома.
6. О размере платы за аренду общего имущества собственников многоквартирного дома и/или установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в случае использования в этих целях общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе фасадов дома.
7. Об использовании денежных средств, полученных по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в случае использования в этих целях общего имущества, в том числе фасадов дома, собственников помещений в многоквартирном доме.
8. О полномочиях ООО «ЮИТ Сервис» (ОГРН 1089848022967) в части заключения и исполнения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в случае использования в этих целях общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе фасадов дома. а также полномочиями на представление интересов собственников многоквартирного дома в процессе исполнения таких договоров, правом действовать в интересах собственников многоквартирного дома в случае неисполнения иными лицами обязанностей по заключенным договорам.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в Доме на собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в Доме.

Бюллетень для голосования на собрании Вы найдёте в вашем почтовом ящике или можете получить по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, дом 11, корпус 1, помещение охраны жилого дома, а также на сайте <http://yit-service.ru>