

г. Санкт-Петербург, Парашютная ул., д. 25, к.2

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	10.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	628 981,38
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 881 839,97
8	- за содержание дома	руб.	3 266 381,33
9	- за текущий ремонт	руб.	225 187,20
10	- за услуги управления	руб.	390 271,44
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	3 980 454,82
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	3 980 454,82
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 980 454,82
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	530 366,53
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>			
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 266 381,33
23	Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	390 271,44
25	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт многоквартирного дома
26	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	437 075,35
<u>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге)).</u>			
21.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги аварийного обслуживания, по обследованию аварийных квартир
21.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.3	Единица измерения	-	м2
21.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,75
21.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание выпусков канализации от стояков до первого колодца жилых домов
21.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежеквартально
21.7	Единица измерения	-	жилой дом
21.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	9 000,00
21.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание средств ОДС
21.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.11	Единица измерения	-	1 сигнал
21.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	43,70
21.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Лицензионное вознаграждение за право использования программы "Диспетчер-24"
21.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.15	Единица измерения	-	м2
21.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,27
21.17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по диспетчеризации и оповещению
21.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.19	Единица измерения	-	м2
21.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
21.21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по дератизации и дезинсекции
21.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежеквартально
21.23	Единица измерения	-	м2
21.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,14
21.25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации
21.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
21.27	Единица измерения	-	м2
21.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,44
21.29	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание ковров (малый)
21.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.31	Единица измерения	-	шт.
21.32	Стоимость на единицу измерения	руб.	100,63
21.33	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, канализации, дренажной системы, вентиляции, электроснабжения
21.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.35	Единица измерения	-	м2
21.36	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,30
25.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по ремонту мест протечек
25.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.3	Единица измерения	-	компл.
25.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	54 000,01
25.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Поставка стеклопакета армированного
25.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости

25.7	Единица измерения	-	шт.
25.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	7 200,00
25.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена стекла на лоджии
25.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.11	Единица измерения	-	шт.
25.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	8 200,00
25.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по ремонту 1-го двигателя сдвоенного насоса Kolmek
25.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.15	Единица измерения	-	компл.
25.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	86 678,00
25.17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт мест протечек по фасаду здания
25.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.19	Единица измерения	-	компл.
25.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	16 402,00
25.21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия
25.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.23	Единица измерения	-	м2
25.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 240,00
25.25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена манометров
25.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.27	Единица измерения	-	шт.
25.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	775,90
25.29	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устройство основания из резиновой травмобезопасной плитки на детской площадке
25.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.31	Единица измерения	-	компл.
25.32	Стоимость на единицу измерения	руб.	9 114,25
25.33	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт насоса
25.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.35	Единица измерения	-	компл.
25.36	Стоимость на единицу измерения	руб.	27 000,00
25.37	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт ПКП скамеек, оборудования детской и спортивной площадки
25.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.39	Единица измерения	-	шт.
25.40	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 587,50
25.41	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Окраска кабины грузового лифта
25.42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.43	Единица измерения	-	м2
25.44	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 150,00
25.45	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Покраска кабин лифтов
25.46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.47	Единица измерения	-	м2
25.48	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 150,00
25.49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт дыры возле кнопки пассажирского лифта
25.50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.51	Единица измерения	-	м.п.
25.52	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 000,00
25.53	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена плитки в МОП
25.54	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.55	Единица измерения	-	м2
25.56	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 390,00
25.57	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Промывка теплообменника
25.58	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.59	Единица измерения	-	шт.
25.60	Стоимость на единицу измерения	руб.	5 200,00
25.61	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Поверка и ремонт приборов, входящих в УУТЭ
25.62	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.63	Единица измерения	-	компл.
25.64	Стоимость на единицу измерения	руб.	25 561,00
25.65	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Текущий ремонт элементов благоустройства
25.66	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.67	Единица измерения	-	ч-час
25.68	Стоимость на единицу измерения	руб.	280,00
23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом

23.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416
23.3	Единица измерения	-	м2
23.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22
21.37	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
21.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.39	Единица измерения	-	м2
21.40	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,92
21.41	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание слаботочных систем
21.42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.43	Единица измерения	-	м2
21.44	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
21.45	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт системы автоматизированной противопожарной защиты
21.46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.47	Единица измерения	-	м2
21.48	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,41
21.49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
21.50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.51	Единица измерения	-	м2
21.52	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,10
21.53	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по вывозу бытовых отходов
21.54	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.55	Единица измерения	-	м2
21.56	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,56
21.57	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка лестничных клеток, мест общего пользования
21.58	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.59	Единица измерения	-	м2
21.60	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,05
21.61	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание системы доступа, видеорегистрации входных групп и обеспечение общественного порядка
21.62	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.63	Единица измерения	-	м2
21.64	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,58
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	576 840,58
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	519 344,16
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>			
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	м3
39	Общий объем потребления	нат. показ.	19 867,15
40	Начислено потребителям	руб.	532 330,67
41	Оплачено потребителями	руб.	534 982,86
42	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	72 731,07
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	534 298,89
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	534 298,89
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	211,78
47	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
48	Единица измерения	-	кВтч
49	Общий объем потребления	нат. показ.	145 774,00
50	Начислено потребителям	руб.	398 859,04
51	Оплачено потребителями	руб.	403 673,06
52	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	54 495,16

53	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	401 479,44
54	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	401 479,44
55	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	95,52
57	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
58	Единица измерения	-	м3
59	Общий объем потребления	нат. показ.	7 870,15
60	Начислено потребителям	руб.	875 477,98
61	Оплачено потребителями	руб.	884 622,32
62	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	119 614,47
63	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	675 875,44
64	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	675 875,44
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
66	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
67	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
68	Единица измерения	-	м3
69	Общий объем потребления	нат. показ.	11 997,00
70	Начислено потребителям	руб.	354 620,68
71	Оплачено потребителями	руб.	352 714,21
72	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	48 450,98
73	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	323 288,45
74	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	323 288,45
75	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
76	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
77	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
78	Единица измерения	-	Гкал
79	Общий объем потребления	нат. показ.	954,44
80	Начислено потребителям	руб.	1 639 877,05
81	Оплачено потребителями	руб.	1 682 669,38
82	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	224 052,49
83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 669 919,37
84	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 669 919,37
85	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
86	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
87	Количество поступивших претензий	ед.	0
88	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
89	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
90	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
91	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	17
92	Направлено исковых заявлений	ед.	0
93	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	434 987,53