

г. Санкт-Петербург, Парашютная ул., д. 27, к.1

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	10.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 280 301,77
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8 042 462,33
8	- за содержание дома	руб.	6 601 889,99
9	- за текущий ремонт	руб.	669 117,30
10	- за услуги управления	руб.	771 455,04
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	8 539 041,10
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	8 532 934,82
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	6 106,28
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 539 041,10
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	789 829,28
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 601 889,99
23	Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	771 455,04
25	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт многоквартирного дома
26	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	789 698,08
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге)).			
21.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги аварийного обслуживания, по обследованию аварийных квартир
21.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	ежемесячно
21.3	Единица измерения	-	м2
21.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,75
21.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание выпусков канализации от стояков до первого колодца жилых домов
21.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	ежеквартально
21.7	Единица измерения	-	жилой дом
21.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	9 000,00
21.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание средств ОДС
21.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	ежемесячно
21.11	Единица измерения	-	1 сигнал
21.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	43,70
21.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по диспетчеризации и оповещению
21.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	ежемесячно
21.15	Единица измерения	-	м2
21.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,34
21.17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по дератизации и дезинсекции
21.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	ежеквартально
21.19	Единица измерения	-	м2
21.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,14
21.21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации
21.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	по необходимости
21.23	Единица измерения	-	м2
21.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,44
21.25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание ковров (малый)
21.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	ежемесячно
21.27	Единица измерения	-	шт.
21.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	100,63
21.29	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, канализации, дренажной системы, вентиляции, электроснабжения
21.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	ежемесячно
21.31	Единица измерения	-	м2
21.32	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,30
25.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Поставка стеклопакета армированного
25.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	по необходимости
25.3	Единица измерения	-	шт.
25.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	12 850,00
25.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Высотные работы по закреплению отлива
25.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	по необходимости
25.7	Единица измерения	-	шт.
25.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 500,00
25.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт мест протечек по фасаду здания
25.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуги)	-	по необходимости
25.11	Единица измерения	-	компл.
25.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	16 402,00
25.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена двух стояков ХВС через перекрытия

25.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.15	Единица измерения	-	компл.
25.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	56 120,00
25.17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Комплекс работ по замене стояка ЦО и замене сифонных компенсаторов
25.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.19	Единица измерения	-	компл.
25.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	47 389,00
25.21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт мест протечек по фасаду здания
25.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.23	Единица измерения	-	компл.
25.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	32 804,00
25.25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Комплекс работ по герметизации балкона
25.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.27	Единица измерения	-	компл.
25.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	16 402,00
25.29	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Комплекс работ по замене участка трубопровода ЦО от стояка к радиатору
25.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.31	Единица измерения	-	компл.
25.32	Стоимость на единицу измерения	руб.	12 600,00
25.33	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Комплекс работ по замене сифонного компенсатора
25.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.35	Единица измерения	-	компл.
25.36	Стоимость на единицу измерения	руб.	14 396,00
25.37	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия
25.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.39	Единица измерения	-	м2
25.40	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 240,00
25.41	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена манометров
25.42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.43	Единица измерения	-	шт.
25.44	Стоимость на единицу измерения	руб.	775,90
25.45	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Поставка сеточки ИТАР для косога Филтра
25.46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.47	Единица измерения	-	компл.
25.48	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 150,00
25.49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устройство основания из резиновой травмобезопасной плитки на детской площадке
25.50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.51	Единица измерения	-	компл.
25.52	Стоимость на единицу измерения	руб.	18 228,50
25.53	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обновление разделительных линий между м/м
25.54	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.55	Единица измерения	-	м.п.
25.56	Стоимость на единицу измерения	руб.	610,00
25.57	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Комплекс работ по установке нащельников
25.58	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.59	Единица измерения	-	компл.
25.60	Стоимость на единицу измерения	руб.	6 160,00
25.61	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по разработке и монтажу схемы каскадного подключения насосов
25.62	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.63	Единица измерения	-	компл.
25.64	Стоимость на единицу измерения	руб.	138 414,00
25.65	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт ЛКП скамеек, оборудования детской и спортивной площадки
25.66	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.67	Единица измерения	-	шт.
25.68	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 587,50
25.69	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт напольной керамической плитки
25.70	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.71	Единица измерения	-	компл.
25.72	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 000,00
25.73	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Покраска кабин лифтов
25.74	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости

25.75	Единица измерения	-	м2
25.76	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 150,00
25.77	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Гидроизоляция козырька
25.78	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.79	Единица измерения	-	м2
25.80	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 750,00
25.81	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по косметическому ремонту после граффити на переходном балконе
25.82	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.83	Единица измерения	-	компл.
25.84	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 115,00
25.85	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Промывка теплообменника
25.86	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.87	Единица измерения	-	шт.
25.88	Стоимость на единицу измерения	руб.	5 200,00
25.89	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка и ремонт приборов, входящих в УУТЭ
25.90	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.91	Единица измерения	-	компл.
25.92	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 540,00
25.93	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Текущий ремонт МОП
25.94	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.95	Единица измерения	-	ч-час
25.96	Стоимость на единицу измерения	руб.	280,00
23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
23.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416
23.3	Единица измерения	-	м2
23.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22
21.32	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
21.33	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.34	Единица измерения	-	м2
21.35	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,92
21.36	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание слаботочных систем
21.37	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.38	Единица измерения	-	м2
21.39	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
21.40	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт системы автоматизированной противопожарной защиты
21.41	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.42	Единица измерения	-	м2
21.43	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,41
21.44	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
21.45	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.46	Единица измерения	-	м2
21.47	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,10
21.48	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по вывозу бытовых отходов
21.49	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.50	Единица измерения	-	м2
21.51	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,56
21.52	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка лестничных клеток, мест общего пользования
21.53	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.54	Единица измерения	-	м2
21.55	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,05
21.56	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание системы доступа, видеорегистрации входных групп и обеспечение общественного порядка

21.57	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.58	Единица измерения	-	м2
21.59	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,40
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	1
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 035 103,65
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	700 394,55
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*			
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	м3
39	Общий объем потребления	нат. показ.	38 461,72
40	Начислено потребителям	руб.	1 008 214,38
41	Оплачено потребителями	руб.	1 050 997,87
42	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	99 014,11
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 034 851,01
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 034 851,01
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	419,13
47	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
48	Единица измерения	-	кВтч
49	Общий объем потребления	нат. показ.	203 471,00
50	Начислено потребителям	руб.	565 731,91
51	Оплачено потребителями	руб.	586 465,24
52	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	55 559,06
53	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	564 756,58
54	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	564 756,58
55	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	184,10
57	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
58	Единица измерения	-	м3
59	Общий объем потребления	нат. показ.	15 082,72
60	Начислено потребителям	руб.	1 585 112,15
61	Оплачено потребителями	руб.	1 653 594,98
62	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	155 669,74
63	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 349 648,54
64	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 349 648,54
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
66	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
67	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
68	Единица измерения	-	м3
69	Общий объем потребления	нат. показ.	23 379,00
70	Начислено потребителям	руб.	671 988,74
71	Оплачено потребителями	руб.	695 468,41
72	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	65 994,26
73	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	629 116,67
74	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	629 116,67
75	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
76	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
77	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
78	Единица измерения	-	Гкал
79	Общий объем потребления	нат. показ.	1 985,27
80	Начислено потребителям	руб.	3 300 743,08
81	Оплачено потребителями	руб.	3 479 972,86
82	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	324 157,38
83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 412 498,39
84	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 412 498,39
85	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
86	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
87	Количество поступивших претензий	ед.	0
88	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
89	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
90	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
91	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	30
92	Направлено исковых заявлений	ед.	0
93	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	805 132,91