

**«КБ «ПЕТЕРБУРГСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ»**

 Московский пр., д. 212, лит. А, офис 3029,
вход 112Н, помещение 1
г. Санкт-Петербург, 196066
тел./факс (812) 335-50-77

 На № 10.11.2020 № 124
от _____

СПРАВКА
**по данным обмерных
работ на**

 «03» августа 2020г. вновь выстроенное/
реконструированное здание / часть здания
(ненужное зачеркнуть)

 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург,
муниципальный округ Звездное, Среднерогатская
улица, дом 16, корпус 4, строение 1
строительный адрес: г. Санкт-Петербург, Московское
шоссе, дом 13, литера 3Б
Многokвартирный дом
(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические показатели:

№ строк	Технико-экономические показатели	Единица измерения	Кол-во по данным обмерных работ	
А	Б	В	Г	
03	Количество этажей:		19	
	в том числе:			
04	надземных	-	18	
05	подземных	-	подвал	
06	кроме того	-	мезонин	
07	Количество секций	единиц	2	
08	Высота этажа	м	2,37/2,40/2,42/2,47/2,73/2,74/2,75/ 3,10/3,75	
09	Общий строительный объем	куб. м	83768	
10	в том числе подземной части	куб. м	3670	
			Общая площадь, кв.м	Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
11	Встроенные нежилые помещения:	кв. м	1513,9	---
	в т.ч. по использованию (по проекту):			
12	2Н – 54Н, 56Н – 88Н, 90Н – 125Н Место хранения	кв. м	483,4	---
13	127Н Спортивно- развлекательный клуб для жителей дома (Шапки)	кв. м	80,2	---
14	128Н Предприятие бытового обслуживания для жителей дома	кв. м	45,9	---
15	129Н Предприятие торговли непродовольственными товарами для жителей дома	кв. м	98,3	---
16	133Н Предприятие бытового обслуживания для жителей дома (Приема и выдачи Химчистки)	кв. м	91,6	---

17	134Н Предприятие торговли непродовольственными товарами для жителей дома	кв. м	64,9	---
18	135Н Спортивно-развлекательный клуб для жителей дома (Шахматный клуб)	кв. м	104,8	---
19	136Н Предприятие бытового обслуживания для жителей дома (Приема и выдачи Ремонта одежды)	кв. м	37,3	---
20	137Н Предприятие бытового обслуживания для жителей дома(Приема и выдачи Стирки белья)	кв. м	45,0	---
21	138Н Помещение для спортивно-развлекательных игр (Дартс)	кв. м	99,9	---
22	139Н Предприятие торговли непродовольственными товарами для жителей дома	кв. м	80,6	---
23	143Н Предприятие торговли непродовольственными товарами для жителей дома	кв. м	78,5	---
24	144Н Предприятие бытового обслуживания для жителей дома (Приема и выдачи Ремонта обуви)	кв. м	76,0	---
25	145Н Спортивно-развлекательный клуб для жителей дома (Бильярд)	кв. м	94,9	---
26	146Н Предприятие бытового обслуживания	кв. м	32,6	---
27	Вспомогательные помещения	кв. м	240,8	---
	в т.ч. по использованию (по проекту):			
28	1Н Водомерный узел, насосная	кв. м	22,1	---
29	55Н ИТП	кв. м	62,4	---
30	89Н Электрощитовая, кабельный ввод	кв. м	31,7	---
31	126Н Помещение для насосной установки	кв. м	13,0	---
32	130Н, 140Н Колясочная	кв. м	10,3	---
33	131Н, 141Н Спортивная комната для жильцов дома	кв. м	55,8	---
34	132Н Диспетчерская	кв. м	16,2	---
35	142Н Предприятие бытового обслуживания для жителей дома	кв. м	29,3	---
36	Общее имущество многоквартирного дома	кв. м	2610,8	---
	в т.ч. по использованию (по проекту):			

37	Лестничные клетки: 1ЛК, 2ЛК	кв. м	2086,8	90,1
38	Необорудованная часть: 1НЧ	кв. м	524,0	---

№ строки	Машино-места	Количество шт.	Площадь, кв. м	
А	Б	В	Г	
39	---	---	---	

№ строки	Состав квартир жилого дома	Количество во шт.	Их площадь, кв.м		Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
			Общая	Жилая	
А	Б	В	Г	Д	Е
40	однокомнатные	595	16397,5	8775,5	1011,4
41	двухкомнатные	---	---	---	---
42	трехкомнатные	---	---	---	---
43	четырёхкомнатные	---	---	---	---
44	пятикомнатные	---	---	---	---
45	шестикомнатные	---	---	---	---
46	семикомнатные и более	---	---	---	---
47	Всего	595	16397,5	8775,5	1011,4

48	Общая площадь помещений здания / части здания с учетом площади общего имущества многоквартирного дома	кв. м	20763,0	1011,4
----	---	-------	---------	--------

49	Площадь жилого здания	кв. м	22220,0
----	-----------------------	-------	---------

Дополнительные сведения:---

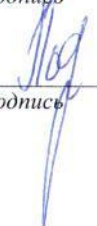
Исполнитель

 (Иудина Д.А.)
Подпись Ф.И.О.

Директор департамента

 (Сафаралиева Т.Г.)
Подпись Ф.И.О.

Генеральный директор

 (М.С. Подашов)
Подпись Ф.И.О.





В настоящем документе
« 10 » (десять) листов
Генеральный директор
ООО «КБ «ПН»
« 10 » (десять) 2020 г.
Подашов М.С.