

г. Санкт-Петербург, Парашютная ул., д. 23, к.2

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	10.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	684 825,63
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 011 887,22
8	- за содержание дома	руб.	3 274 549,62
9	- за текущий ремонт	руб.	342 259,20
10	- за услуги управления	руб.	395 078,40
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	4 198 450,18
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	4 198 450,18
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 198 450,18
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	498 262,67
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 274 549,62
23	Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	395 078,40
25	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт многоквартирного дома
26	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	182 704,49
<u>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге)).</u>			
21.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги аварийного обслуживания, по обследованию аварийных квартир
21.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.3	Единица измерения	-	м2
21.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,75
21.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание выпусков канализации от стояков до первого колодца жилых домов
21.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежеквартально
21.7	Единица измерения	-	жилой дом
21.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	9 000,00
21.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание средств ОДС
21.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.11	Единица измерения	-	1 сигнал
21.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	43,70
21.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по диспетчеризации и оповещению
21.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.15	Единица измерения	-	м2
21.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,34
21.17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по дератизации и дезинсекции
21.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.19	Единица измерения	-	м2
21.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,14
21.21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации
21.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
21.23	Единица измерения	-	м2
21.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,44
21.25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание ковров (малый)
21.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.27	Единица измерения	-	шт.
21.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	100,63
21.29	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, канализации, дренажной системы, вентиляции, электроснабжения
21.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.31	Единица измерения	-	м2
21.32	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,30
25.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена бобышки под датчик на трубопроводе ГВС со сваркой
25.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.3	Единица измерения	-	компл.
25.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 776,00
25.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия
25.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.7	Единица измерения	-	м2
25.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 240,00
25.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена манометров
25.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.11	Единица измерения	-	шт.

25.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	775,90
25.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Поставка сеточки ИТАР для косога фильтра
25.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.15	Единица измерения	-	компл.
25.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	4 360,00
25.17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устройство основания из резиновой травмобезопасной плитки на детской площадке
25.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.19	Единица измерения	-	компл.
25.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	9 114,25
25.21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт ЛКП скамеек, оборудования детской и спортивной площадки
25.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.23	Единица измерения	-	шт.
25.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 587,00
25.25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Промывка теплообменника
25.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.27	Единица измерения	-	шт.
25.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	5 200,00
25.29	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка и ремонт приборов, входящих в УУТЭ
25.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.31	Единица измерения	-	компл.
25.32	Стоимость на единицу измерения	руб.	35 003,00
25.33	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Текущий ремонт полов МОП
25.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.35	Единица измерения	-	ч-час
25.36	Стоимость на единицу измерения	руб.	280,00
23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
23.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416
23.3	Единица измерения	-	м2
23.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,22
21.33	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
21.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.35	Единица измерения	-	м2
21.36	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,77
21.37	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание слаботочных систем
21.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.39	Единица измерения	-	м2
21.40	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,46
21.41	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт системы автоматизированной противопожарной защиты
21.42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.43	Единица измерения	-	м2
21.44	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,41
21.45	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
21.46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.47	Единица измерения	-	м2
21.48	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,10
21.49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по вывозу бытовых отходов
21.50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.51	Единица измерения	-	м2
21.52	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,90
21.53	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка лестничных клеток, мест общего пользования

21.54	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.55	Единица измерения	-	м2
21.56	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,90
21.57	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание системы доступа, видеорегистрации входных групп и обеспечение общественного порядка
21.58	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.59	Единица измерения	-	м2
21.60	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,40
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	621 230,94
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	501 757,30
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*			
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	м3
39	Общий объем потребления	нат. показ.	19 978,72
40	Начислено потребителям	руб.	572 391,41
41	Оплачено потребителями	руб.	584 060,60
42	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	71 089,06
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	526 166,33
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	526 166,33
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	211,78
47	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
48	Единица измерения	-	кВтч
49	Общий объем потребления	нат. показ.	134 846,00
50	Начислено потребителям	руб.	371 757,55
51	Оплачено потребителями	руб.	376 135,55
52	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	46 171,02
53	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	377 502,08
54	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	377 502,08
55	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	95,52
57	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
58	Единица измерения	-	м3
59	Общий объем потребления	нат. показ.	7 883,07
60	Начислено потребителям	руб.	822 794,52
61	Оплачено потребителями	руб.	838 890,00
62	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	102 188,27
63	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	692 499,74
64	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	692 499,74
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
66	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
67	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
68	Единица измерения	-	м3
69	Общий объем потребления	нат. показ.	12 095,65
70	Начислено потребителям	руб.	408 357,30
71	Оплачено потребителями	руб.	412 363,58
72	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	50 716,58
73	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	315 102,47
74	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	315 102,47
75	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
76	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
77	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
78	Единица измерения	-	Гкал
79	Общий объем потребления	нат. показ.	1 104,28
80	Начислено потребителям	руб.	1 864 724,33
81	Оплачено потребителями	руб.	1 948 049,02
82	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	231 592,38
83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 896 466,78
84	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 896 466,78
85	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
86	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
87	Количество поступивших претензий	ед.	1
88	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
89	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
90	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
91	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	16
92	Направлено исковых заявлений	ед.	2
93	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	639 628,60