

Продукты	Тариф	Начислено	Получено	Потрачено	получено/ начислено	начислено/ потрачено	получено/ потрачено
Содержание общего имущества в многоквартирном доме*	3,39	189 847	159 087	468 063	-30 760	-278 216	-308 976
Эксплуатационные расходы*	5,15	288 410	241 680	494 508	-46 730	-206 097	-252 827
Санитарное содержание территории	2,4	134 405	112 628	113 239	-21 777	21 166	-611
Уборка мест общего пользования	2,15	111 413	93 361	93 262	-18 052	18 151	99
Содержание и ремонт лифтов*	3,1	160 642	134 614	84 750	-26 028	75 892	49 863
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	3,56	199 367	167 064	28 197	-32 303	171 170	138 868
Содержание и ремонт ПЗУ	0,53	27 465	23 015	15 546	-4 450	11 919	7 469
Содержание и ремонт АППЗ	0,41	22 961	19 241	28 470	-3 720	-5 509	-9 229
Управление многоквартирным домом*	3,22	180 326	151 109	743 677	-29 218	-563 351	-592 568
Охрана*	10,03	561 700	470 690	554 690	-91 010	7 010	-84 000
Радио	46/51	50 214	42 078	50 214	-8 136	0	-8 136
Телевидение	110	111 641	93 552	111 641	-18 089	0	-18 089
Услуги расчет центра	11	10 659	8 932	10 659	-1 727	0	-1 727
Услуги Сбербанка	2%	417	349	417	-68	0	-68
Холодная вода	20,38	70 476	59 057	70 476	-11 419	0	-11 419
Горячая вода	81,08	99 492	83 372	99 492	-16 120	0	-16 120
Коммунальное освещение МОП (день-ночь)	2,39-1,44	41 886	35 099	41 886	-6 787	0	-6 787
Отопление	1351,25	318 786	267 134	318 786	-51 652	0	-51 652
Электроэнергия	2,39-1,44	102 227	85 663	102 227	-16 563	0	-16 563
Пени		449	376		-73	449	376
Текущий ремонт	2	112 004	93 856	61 606	-18 148	50 398	32 250
<b>ИТОГО:</b>		<b>2 794 786</b>	<b>2 341 958</b>	<b>3 491 805</b>	<b>-452 828</b>	<b>-697 020</b>	<b>-1 149 847</b>

\*Расшифровка многостатейных статей затрат:

**Содержание общего имущества в МКД**

Контрагент	Расшифровка	Потрачено за период, руб
Сотрудник	Заработная плата (в т.ч. налоги) линейного персонала (техник, рабочий по комплексному обслуживанию зданий), диспетчеров	371 197
Экспл-Газ	Услуги аварийного обслуживания на внутренних инженерных сетях холодного и горячего водоснабжения, канализации, отопления и электроснабжения	39 201
Станция профдез	Дератизация и дезинфекция	3 643
Прочее	Услуги по проверке или калибровке средств измерений, работы по электрическим измерениям, установка информационных стенов, материалы и т.д.	54 022
<b>Всего</b>		<b>468 063</b>

**Эксплуатационные расходы**

Контрагент	Расшифровка	Потрачено за период, руб
Сотрудник	Заработная плата (в т.ч. налоги) сотрудников службы главного инженера (инженер по эксплуатации, инженер по системам теплогазозвентиляции, водоснабжения и канализации, инженер-электрик, техник-электрик, слесарь-сантехник)	379 206
Монтаж Инженерных Систем	Ежемесячное обслуживание выпусков канализации	50 000
Материалы и инвентарь	Приобретение необходимого технического оборудования инвентаря и инструментов	50 772
СВЯЗЬСЕРВИС	Обслуживание системы диспетчеризации	13 570
Ростелеком	Услуги связи	959
<b>Всего</b>		<b>494 508</b>

**Содержание и ремонт лифтов**

Контрагент	Расшифровка	Потрачено за период, руб
Отис Лифт (ежемесячное обслуживание) ИКЦ "Техэксперт сервис" (ежегодное обслуживание)	Ежемесячное и ежегодное техническое обслуживание и диагностирование лифтов	73 634
Сотрудник	Заработная плата (в т.ч. налоги) инженера по лифтовому хозяйству и автоматике	9 666
Ингосстрах	Страхование лифтов	1 450
<b>Всего</b>		<b>84 750</b>

**Управление многоквартирным домом**

Контрагент	Расшифровка	Потрачено за период, руб
Сотрудник	Зарплата (в т.ч. налоги) (административный отдел, управляющий, бухгалтерия, паспортная служба)	148 628
Управленческие расходы (транспортные расходы, аренда офисных помещений, канцелярские расходы, обслуживание компьютерного оборудования и программного обеспечения, расходы на связь и т.д.)		595 049
<b>Всего</b>		<b>743 677</b>

**Охрана**

Контрагент	Расшифровка	Потрачено за период, руб
Гренадер-С	Обеспечение общественного порядка в доме и на прилегающей территории, обеспечение сохранности общего имущества	554 690
<b>Всего</b>		<b>554 690</b>

Текущие резервы	Остаток на начало периода	Начислено за период, руб	Получено за период, руб	Потрачено за период, руб	Остаток на конец периода
Содержание и ремонт лифтов	0	160 642	134 614	84 750	75 892
Текущий ремонт МКД	0	112 004	93 856	61 606	50 398

**Расшифровка по затратам на текущий ремонт**

Контрагент	Расшифровка	Сумма
Салют	Установка дверных упоров	36 733
Эко-плюс	Поставка стеклопакета	13 545
Материалы	Штоки, защелки, шпингалеты, цилиндры, ключи	7 808
ЮИТ Санкт-Петербург	Ремонт дверей МОП	3 520
<b>ИТОГО</b>		<b>61 606</b>

**Целевые взносы 10.01.2014**

Проект	Контрагент	Начислено	Получено	Потрачено	получено/ начислено	начислено/ потрачено	получено/ потрачено
Установка системы видеонаблюдения	Вит-центр	849 722	526 693	323 908	-323 028	525 814	202 786
Установка шлагбаума	Вит-центр	67 978	49 385	99 283	-18 592	-57 434	-76 027
	согласование проекта			26 128			
<b>ИТОГО</b>		<b>917 700</b>	<b>576 079</b>	<b>449 320</b>	<b>-341 621</b>	<b>468 380</b>	<b>126 759</b>

Задолженность жильцов на 31.12.2012	Задолженность жильцов за 2013	Задолженность на 31.12.2013
0	452 828	452 828

**Резерв на вывоз строительного мусора**

Начислено	Потрачено	Остаток
407 000	201 691	205 309