



Финский контроль качества

Продажа квартир в кредит

Цвета символа «Комендантский квартал» выбраны неслучайно.

Желтый лепесток Северного корпуса повторяет цвет северной ягоды морошки. В ее сладости есть неповторимая прелесть, а желтизна как — будто вобрала в себя все тепло солнышка, отпущенного суровым северным землям.

Оранжевый лепесток Восточных корпусов отражает тот восхитительный оттенок ярких отсветов, которыми раскрашивает небо восходящее солнце. Рассветы особенно красивы на севере, когда над зеркальной гладью озер, над замершими предрассветными лесами загорается на светлеющем небе утренняя заря.

Алый лепесток, доставшийся Южным корпусам, символизирует мягкое тепло летнего полудня. В воздухе плывут ароматы цветущей сирени, до уха доносится гулко жужжание пчел, а с воды веет манящей прохладой.

Бордовый лепесток Западных корпусов передает насыщенные тона спелых вишен, которыми так приятно лакомиться, наблюдая закат.

А все вместе эти лепестки формируют яркую эмблему, за которой стоят высокое качество, надежность, спокойствие, умиротворенность.

Цветовая гамма жилого комплекса «Комендантский квартал» - это отображение Вашего настроения, отображение состояния души, когда Вы дома, а также - когда Вы в отъезде, и мысль об уюте домашнего очага будет сопровождать Вас всюду.

Желтый, оранжевый, алый, бордовый — цвета, хранящие тепло Вашего дома.

Жилой комплекс

Комендантский квартал

ул. Маршала Новикова / Парашютная ул.

Жилой комплекс «Комендантский квартал» возводится в Приморском районе, на пересечении ул. Парашютной и пр. Маршала Новикова. С одной стороны к комплексу подступают тихие зеленые Коломаги, с другой — активный Комендантского Аэродрома.

Экологическая обстановка Приморского района считается одной из самых благоприятных в Санкт-Петербурге — роза ветров приносит сюда чистые воздушные массы со стороны Финского залива и Курортной зоны. Множество парковых массивов и обилие зелени выгодно выделяют Приморский район среди других районов Санкт-Петербурга.

Район быстро развивается и благоустраивается. Здесь есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, торговые комплексы и магазины, центры спортивного и культурного отдыха, медицинские учреждения и аптеки.

Удобную доступность жилого комплекса «Комендантский квартал» обеспечивают расположенные вблизи городские магистрали, большое число общественного транспорта, близость станций метро «Комендантский проспект» и «Пионерская», выезды из города через КАД.

Жилой комплекс «Комендантский квартал» состоит из восьми домов 16-25 этажей со встроенными помещениями коммерческого назначения. Во внутренних дворах комплекса будут организованы детские и спортивные площадки, проложены пешеходные дорожки, вымощенные искусственным камнем. Для удобства автомобилистов предусмотрен отдельно стоящий 5-этажный паркинг на 300 автомобилей.

Готовые квартиры продаются с подготовкой под чистовую отделку. Все поверхности выровнены. В ванных комнатах выполнена гидроизоляция. В квартирах произведена уборка. Каждый этап работ строго контролируется, чтобы конечный результат соответствовал параметрам качества ЮИТ.

Часть квартир предлагаются с полной чистовой отделкой по стандарту ЮИТ ДОМ. Стены окрашиваются воднодисперсионной краской, для полов предлагается несколько оттенков ламината. В ванных и санузлах для отделки стен и полов предлагаются несколько вариантов кафельной плитки; устанавливается сантехника. Все используемые отделочные материалы и оборудование — от европейских производителей.



Часть квартир комплекса сдается с чистовой отделкой по стандарту ЮИТ ДОМ.



703-4444

Центральный офис отдела продаж
ЗАО «ЮИТ Санкт-Петербург»
Приморский пр., 54
Тел.: (812) 703-44-44
Факс (812) 430-39-51

Офис открыт:
Пн — Пт: с 8.30 до 20.00
Сб — Вс: с 11.00 до 17.00

Офис отдела продаж на объекте
Тел. (812) 448-48-07

Офис открыт:
Пн — Пт: с 10.00 до 19.00
Сб — Вс: с 11.00 до 17.00

yitdom.ru

Жилой комплекс

Комендантский квартал

ул. Маршала Новикова,
Парашютная ул.



yitdom.ru

Вместе мы сможем больше.

ЮИТ ДОМ

Первый Восточный и Второй Восточный корпуса (10, 9А).

Типовой этаж.

для заметок

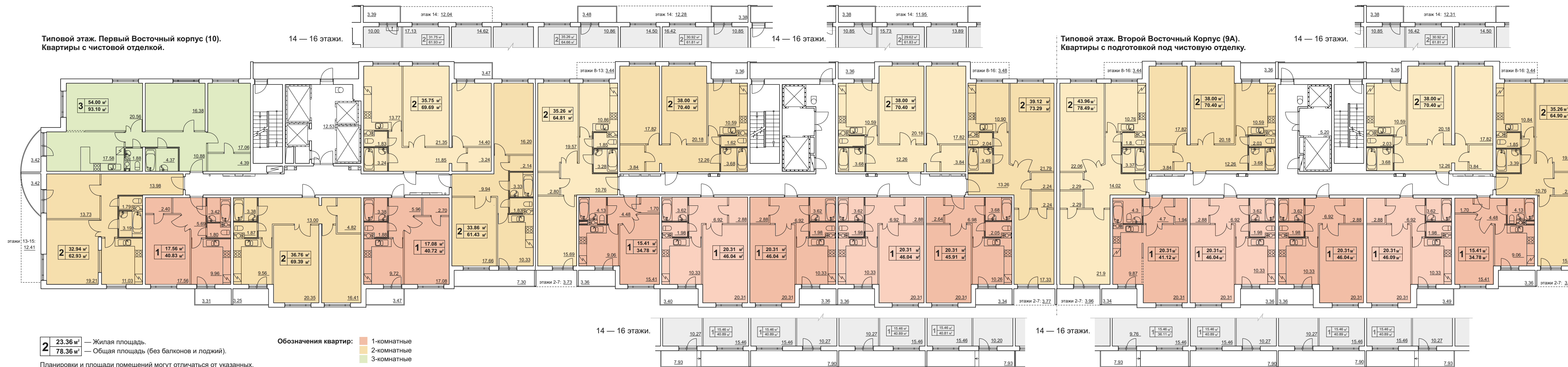
Финский контроль качества
Продажа квартир в кредит
Типовой этаж. Первый Восточный корпус (10).
 Квартиры с чистовой отделкой.

14 — 16 этажи.

14 — 16 этажи.

Типовой этаж. Второй Восточный Корпус (9А).
 Квартиры с подготовкой под чистовую отделку.

14 — 16 этажи.

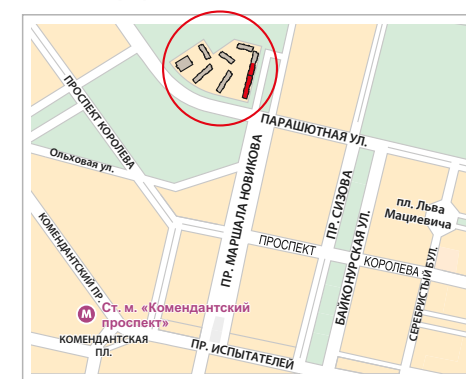


Квартиры Первого Восточного корпуса сдаются с чистовой отделкой по стандарту ЮИТ ДОМ.

Ванные комнаты и санузлы: кафельная плитка и сантехника европейских производителей.



Квартиры Второго Восточного корпуса сдаются с подготовкой под чистовую отделку.

План микрорайона

План застройки квартала

 I очередь II очередь
 I очередь сдана в эксплуатацию 19.12.2008.


- 16-этажный дом.
- Высота потолков в квартирах — 2,70 м, в офисах — 3,40 м.
- Балконы и лоджии оборудованы системами раздвижного остекления без тонировки стекол.
- Лифты фирмы «OTIS».
- Двери стальные, усиленные со звукоизоляцией.
- Окна — металлопластиковые двухкамерные стеклопакеты с клапанами для проветривания.
- Система вентиляции с механической вытяжкой.
- Система отопления с терморегуляторами.
- Система домофонной связи.
- Автоматическая пожарная сигнализация.

- Квартиры в Первом Восточном корпусе сдаются с чистовой отделкой по стандарту ЮИТ ДОМ:
 - стены — окраска вододispersионной краской;
 - полы — ламинат европейских производителей;
 - ванные комнаты и санузлы — кафельная плитка европейских производителей;
 - сантехника и смесители иностранных производителей.
- Квартиры во Втором Восточном корпусе сдаются с улучшенным качеством подготовки под чистовую отделку.
- Встроенные помещения на 1 этаже предназначены для коммерческого использования.

Для иллюстраций использованы фотографии квартир в этом и других жилых комплексах, возведенных под торговой маркой ЮИТ ДОМ. Буклет составлен по данным на 12.07.09.