

Продукты		Тариф	Начислено	Получено	Потрачено	получено/ начислено	начислено/ потрачено	получено/ потрачено
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	Собственники	3,39;8,54	6 459 497	6 253 256	6 262 823	-206 241	196 674	-9 567
Санитарное содержание территории	Собственники	1,92	1 338 218	1 291 520	1 331 417	-46 698	6 801	-39 897
Уборка мест общего пользования	Собственники	2,05	1 347 496	1 282 068	1 348 569	-65 427	-1 073	-66 501
Содержание и ремонт лифтов	Собственники	3,10	2 024 403	1 928 569	1 467 350	-95 834	557 053	461 220
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Собственники	3,56	2 481 279	2 394 668	1 367 543	-86 611	1 113 736	1 027 125
Содержание и ремонт ПЗУ	Собственники	0,53	348 376	331 459	195 782	-16 918	152 594	135 677
Содержание и ремонт АППЗ	Собственники	0,41	285 768	275 795	250 304	-9 973	35 464	25 491
Управление многоквартирным домом	Собственники	3,22	2 244 303	2 166 002	4 307 257	-78 301	-2 062 954	-2 141 255
Охрана	Собственники	5,30	3 694 716	3 565 553	3 393 175	-129 162	301 541	172 379
Радио	Собственники	51;53,4	490 394	463 274	443 371	-27 120	47 023	19 903
Телевидение	Собственники	110,00	1 018 828	968 854	963 490	-49 974	55 338	5 364
Услуги расчет.центра	Собственники	11,00	111 022	105 673	125 402	-5 349	-14 380	-19 728
Холодная вода	Собственники	20,38; 21,03	2 498 438	2 349 611	2 498 438	-148 827	0	-148 827
Горячая вода	Собственники	81,08; 84,48	2 791 219	2 629 207	2 791 219	-162 012	0	-162 012
Электроэнергия МОП	Собственники	2,39; 2,49/1,44;1,5	1 247 264	1 186 238	1 247 264	-61 026	0	-61 026
Отопление	Собственники	1351,25; 1408,01	7 410 501	7 279 903	7 410 501	-130 598	0	-130 598
Электроэнергия	Собственники	2,39; 2,49/1,44;1,5	3 979 238	3 765 165	3 979 238	-214 073	0	-214 073
Пени	Собственники		372 528	134 874	0	-237 654	372 528	134 874
Текущий ремонт	Собственники	2,00	1 389 576	1 340 942	517 391	-48 634	872 186	823 551
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	Паркинг	3,39;8,54	621 097	554 557	555 144	-66 539	65 953	-586
Санитарное содержание территории	Паркинг	1,92	138 683	123 828	131 207	-14 855	7 476	-7 379
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	Паркинг	3,56	259 972	232 119	201 395	-27 853	58 577	30 724
Управление многоквартирным домом	Паркинг	3,22	233 998	208 930	360 046	-25 068	-126 048	-151 116
Содержание и ремонт лифтов	Паркинг	3,10	225 331	201 191	154 963	-24 140	70 367	46 228
Текущий ремонт	Паркинг	2,00	116 828	101 354	0	-15 474	116 828	101 354
<b>ИТОГО:</b>			<b>43 128 972</b>	<b>41 134 611</b>	<b>41 303 289</b>	<b>-1 994 362</b>	<b>1 825 683</b>	<b>-168 679</b>

\*Расшифровка многосоставных статей затрат:

Содержание общего имущества в многоквартирном доме

Контрагент	Описание	Потрачено
Сотрудник	Заработная плата (включая налоги, отчисления и т.д.)	5 383 507
Экспол-Газ	Услуги аварийного обслуживания на внутренних инженерных сетях	550 856
ЮИТ Информационные системы	Обслуживание ПК и программного обеспечения	151 234
Антарес	Обслуживание систем пожаротушения	134 334
СВЯЗЬСЕРВИС	Обслуживание системы диспетчеризации	115 291
Линдстрем	Услуги по обслуживанию сменных ковров в МОП	111 510
Материалы	Материалы	108 333
Монтаж Инженерных Систем	Обслуживание канализации	50 000
Станция профдез	Дератизация и дезинфекция	49 814
ТЕСТ- С.-Петербург	Проверка приборов учета	48 144
ЧОО Трувор	Охрана	35 400
Испытательный центр	Испытания, измерения сетей	32 826
Ремэкс	Ремонт сантехнического оборудования	20 000
Прочее		26 720
<b>Всего</b>		<b>6 817 967</b>

<b>Охрана</b>		
Контрагент	Описание	Потрачено
ЧОО Трувор	Охрана	2 482 189
Воевода	Охрана	691 386
ВИТ-Центр	Обслуживание систем безопасности	219 600
<b>Всего</b>		<b>3 393 175</b>

<b>Содержание и ремонт лифтов</b>		
Контрагент	Описание	Потрачено
ОТИС Лифт	Техническое обслуживание и диагностирование лифтов	1 398 777
Сотрудник	Заработная плата (включая налоги, отчисления и т.д.)	119 288
ИКЦ "Техэксперт сервис"	Освидетельствование лифтов	78 331
Прочее		25 918
<b>Всего</b>		<b>1 622 313</b>

<b>Управление многоквартирным домом</b>		
Контрагент	Расшифровка	Потрачено
Сотрудник	Заработная плата (включая налоги, отчисления и т.д.)	1 143 054
ЮИТ Информационные системы	Обслуживание ПК и программного обеспечения	159 177
Пролиан-Систем	Содержание оборудования	37 597
Прочее		24 629
Управленческие расходы	транспорт, аренда офисных помещений, канцелярия, обслуживание компьютерного оборудования и программного обеспечения, связь и т.д.	3 302 847
<b>Всего</b>		<b>4 667 304</b>

Текущие резервы	Остаток на начало периода	Начислено за период (с учетом уточнения 2013)	Получено за период	Потрачено за период	Остаток на конец периода
Содержание и ремонт лифтов	884 475	2 249 734	2 129 760	1 622 313	1 511 896
Текущий ремонт МКД	574 320	1 538 053	1 340 942	517 391	1 594 982
Текущий ремонт паркинг	0	173 065	101 354	0	173 065

<b>Расшифровка использования резерва на текущий ремонт</b>		
Контрагент	Расшифровка	Сумма
Материалы	Манометр, скобы, доводчики, цилиндры, воздухоотводчики	206 581
СК Лидер	Замена пожарного клапана	80 843
Летний сад	Замена стекол на козырьках	69 540
Теплоэнергомонтаж	Ремонт узлов учета	64 747
ЮИТ Санкт-Петербург	Текущий ремонт дверей МОП, окна в МОП, установка столбиков на парковке, текущий ремонт стен МОП, ремонт обшивки лифтовой кабины.	55 636
Северный ландшафт	Благоустройство	33 468
Прочее		6 576
<b>Всего</b>		<b>517 391</b>

#### Целевые взносы 31.12.2014

Проект	Контрагент	Начислено	Получено	Потрачено	получено/начислено	начислено/потрачено	получено/потрачено
Установка системы видеонаблюдения в паркинге	ВИТ-Центр	933 750	592 320	558 360	-341 430	375 390	33 960

**Резерв на вывоз строительного мусора на 31.12.2014 г.**

<b>Остаток на конец предыдущего периода</b>	<b>Начислено</b>	<b>Потрачено</b>	<b>Остаток</b>
196 357	26 000	196 357	0

**Задолженность жильцов на 31.12.2014 г.**

<b>Вид помещения</b>	<b>Задолженность жильцов на 31.12.2013 (с учетом уточнения за прошлые периоды)</b>	<b>Изменение задолженности за период</b>	<b>Задолженность жильцов на 31.12.2014</b>
Дом	4 133 380	1 820 432	5 953 812
Паркинг	111 257	218 620	329 877