



ОАО
РЕГИОНАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ
ГЕОДЕЗИИ
И КАДАСТРА

**Открытое акционерное общество
«Региональное управление геодезии и кадастра»**

191124, г. Санкт-Петербург
Смольный проспект, д.9, пом. 6Н, лит. А
ИНН: 7842489113 / КПП: 784201001
ОГРН: 1127847686009

12.10.2015 № ТД-144
На № _____ от _____

СПРАВКА

по данным обмерных работ на
23 сентября 2015 г. вновь выстроенное/
реконструированное здание/ часть здания
(ненужное зачеркнуть)
по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Обводного
канала, дом 108, литера А
(строительный адрес: Санкт-Петербург, набережная
Обводного канала, участок 89, (западнее дома 65, литера
А по Московскому пр.)),

Многokвартирный дом со встроенно-пристроенным
детским дошкольным учреждением и подземной
автостоянкой.

II этап строительства (секции 7-12)
(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические показатели:

№ строк	Технико-экономические показатели	Единица измерения	Кол-во по данным обмерных работ
А	Б	В	Г
03	Этажность:		
04	надземная	-	14(1-2-11-12-14)
05	подземная	-	2 (1-2)
06	кроме того	-	Мезонин-надстройка
07	Количество секций	единиц	6
08	Высота этажа (средняя)	м	3,21 / 3,72 / 3,33 / 2,73 / 2,75 / 2,76 / 2,74 / 2,16 / 3,03 / 3,02 / 2,22 / 2,23 / 3,36 / 2,78 / 2,77 / 2,18 / 2,21 / 3,05 / 3,66 / 2,62 / 3,08 / 3,32
09	Общий строительный объем	куб.м	151 488
10	В том числе подземной части	куб.м	33 124

			Общая площадь, кв.м.	Кроме того площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами кв.м.
11	Нежилые помещения	кв.м	8396,2	---
	в т.ч. по использованию (по проекту):	кв.м		
12	43-Н Автостоянка	кв.м	5733,7	---
13	60-Н, 61-Н, 62-Н, 69-Н, 70-Н, 74-Н, 78-Н, 79-Н, 81-Н Офисное помещение	кв.м	1 590,1	---
14	65-Н ДДУ	кв.м	1 072,4	---
15	Технологические помещения:	кв.м	443,8	---
	в т.ч. по использованию (по проекту):	кв.м		
16	44-Н, 49-Н, 57-Н, 58-Н, 59-Н Венткамера для подпора воздуха	кв.м	54,6	---
17	45-Н Венткамера дду	кв.м	17,4	---
18	46-Н ИТП дду	кв.м	45,9	---
19	47-Н Кабельная	кв.м	11,4	---

WWW.OAORUGK.RU

Телефон: (812) 383-77-77

Факс: (812) 383-50-62

info@oaorugk.ru

20	48-Н, 53-Н ИТП жилая часть 2 очередь	кв.м	125,0	---
21	50-Н Венткамера для подпора воздуха автостоянки	кв.м	15,9	---
22	51-Н Помещение сс	кв.м	3,2	---
23	52-Н ИТП автостоянка 2 очередь	кв.м	19,4	---
24	54-Н, 64-Н Электроцитовая	кв.м	27,1	---
25	55-Н Помещение для хранения отработанных ламп	кв.м	14,8	---
26	56-Н ИТП встроенная часть 2 очередь	кв.м	35,9	---
27	63-Н, 66-Н, 67-Н, 71-Н, 72-Н, 73-Н, 75-Н, 77-Н, 80-Н Помещение уборочного инвентаря	кв.м	40,7	---
28	68-Н, 76-Н Мусоросборная камера	кв.м	15,9	---
29	82-Н Венткамера для подпора воздуха для дду	кв.м	16,6	---
30	Кроме того (лестничные клетки, необорудованный подвал, технический этаж и пр.):	кв.м	5 322,1	---
31	Лестничные клетки: ЛК-9, ЛК-10, ЛК-11, ЛК-12, ЛК-13, ЛК-14, ЛК-15, ЛК-16	кв.м	3 668,7	---
32	Необорудованная часть: б/н-1	кв.м	1653,4	---

№ строки	Состав квартир жилого дома	Количество шт	Их площадь, кв.м		Кроме того площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами кв.м.
			Общая	Жилая	
А	Б	В	Г	Д	Е
33	однокомнатные	219	8 821,6	3 923,3	453,0
34	двухкомнатные	69	4 661,6	2 286,1	226,6
35	трехкомнатные	126	12 074,4	6 513,6	499,4
36	четырёхкомнатные	2	207,7	128,1	8,2
37	пятикомнатные	2	313,7	197,4	16,5
38	шестикомнатные	---	---	---	---
39	семикомнатные и более	---	---	---	---
40	Всего	418	26 079,0	13 048,5	1 203,7

41	Общая площадь здания / части здания	кв.м	34 919,0	1 203,7
----	--	------	-----------------	----------------

Дополнительные сведения: ---

Исполнитель

(Лебедев В.Ю.)



Подпись

Ф.И.О.

Заместитель генерального директора

(Сазонов В.В.)

Подпись

Ф.И.О.

М.П.

WWW.OAORUGK.RU

Телефон: (812) 383-77-77

Факс: (812) 383-50-62

info@oaorugk.ru