Бюллетень
для голосования на годовом общем собрании собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург ул. Оптиков, дом 51, корпус 1, литера А.

Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, дом 51, корпус 1, литера А (далее – Дом).

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):

Общество с ограниченной ответственностью «ЮИТ Сервис», ОГРН 1089848022967

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Место проведения собрания: **адрес проведения очного голосования: г. Санкт-Петербург, Приморский пр., д. 54, корп. 1, лит. А, пом. 8022, 8023, 8024. Место для передачи бюллетеней: г. Санкт-Петербург, Шуваловский пр., д. 74, к.1, 16-Н.**

Дата и время проведения собрания: **начало очного голосования 30.03.2018 г. в 19 часов 00 минут.**

Бюллетени принимаются до 13.05.2018 г. 22 часа 00 минут.

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться по адресу**: г. Санкт-Петербург, Шуваловский пр., д. 74, к.1, пом. 16-Н , по рабочим дням с 09.00 до 20.00, а также на сайте http://spb.yitservice.ru.**

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА

квартиры (помещения)[1] № _____
по вопросам повестки дня собрания

Данные о собственнике: _____,
(Ф.И.О. или фирменное наименование юридического лица с ОГРН)

год и место рождения:	
паспорт (номер, когда и кем выдан):	
адрес регистрации (адрес местонахождения для юридических лиц):	
Документ о собственности (наименование, номер, дата выдачи):	

Общая площадь принадлежащей на праве собственности квартиры (помещения):[2] _____ кв. м.

Размер доли в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение):[3] _____

Голосование по вопросам повестки дня:[4]

---

[1] Если собственнику принадлежит несколько квартир (помещений) в Доме, то указываются все номера квартир (помещений) через запятую.
[2] Если собственнику принадлежит несколько квартир (помещений) в Доме, то указывается сумма общих площадей всех квартир (помещений) в Доме, принадлежащих собственнику.
[3] Количество голосов, которым обладает каждый участник общей долевой собственности, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение).
[4] Проставьте любую отметку в графе выбранного Вами варианта голосования («ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по каждому из вопросов повестки дня собрания. Остальные графы при этом должны оставаться незаполненными. В случае наличия отметок в более чем одной графе варианта по вопросу повестки дня Ваш голос по такому вопросу повестки дня не будет учтён при подсчёте голосов.

_____
(подпись)

№ вопроса повестки дня	Проект решения, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрать председательствующим на собрании Дьяченко Михаила Юрьевича			
2	Избрать секретарём собрания Кормщикова Станислава Сергеевича			
3	Образовать счётную комиссию для подсчёта голосов на собрании и избрать в её состав Дьяченко Михаила Юрьевича; Кормщикова Станислава Сергеевича; Кузьмина В.А.; Евсюкова Д.Е.; Шаповалова А.В.			
4	Утвердить размер платы за жилое помещение и иные платежи согласно Приложению № 1 к бюллетеню.			
5	Избрать Совет многоквартирного дома в количестве не менее 3 (трех), но не более 5 (пяти) человек, включая Председателя Совета многоквартирного дома.			
	5.1 Избрать в Совет многоквартирного дома Кузьмина В.А.			
	5.2 Избрать в Совет многоквартирного дома Евсюкова Д.Е.			
	5.3 Избрать в Совет многоквартирного дома Шаповалова А.В.			
	5.4 Избрать в Совет многоквартирного дома Кормщикова С.С.			
	5.5 Избрать в Совет многоквартирного дома Дьяченко Михаила Юрьевича.			
6.	Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Дьяченко Михаила Юрьевича			
7*	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.			
8	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями утверждать размер платы за аренду общего имущества собственников многоквартирного дома и/или установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в случае использования в этих целях общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе фасадов дома.			
9	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании денежных средств, полученных по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в случае использования в этих целях общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе фасадов дома.			
10	Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя их объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти г. Санкт-Петербурга.			

_____

_____
(подпись)

№ вопроса повестки дня	Проект решения, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
11	Утвердить План текущего ремонта многоквартирного дома на 2018 год в редакции Приложения № 2 к бюллетеню.			

* Решение по вопросам принимаются 2/3 голосов от общего числа собственников МКД.

Приложение:

1. Приложение № 1 – Тарифы (размер обязательных платежей);
2. Приложение № 2 – План текущего ремонта многоквартирного дома на 2018год.;

_____ (подпись) _____ (Ф. И. О. прописью) _____ (дата)

_____
(подпись)