План работ по адресу Богатырский пр., д.60, к.1 на 2013 год.

1. Выполнение решений, принятых на общих собраниях собственников:

- Подача документов в Комитет по Земельным ресурсам, для формирования земельного участка под многоквартирным домом

2. Производство работ по закрытию контейнерной площадки, находящейся на внутридворовой территории (март-апрель 2013 г.)
3. Покраска ограждений пандусов и крылец (апрель-май 2013 г.)
4. Производство работ по установке дополнительного оборудования на детской площадке (май-июнь 2013 г.)
5. Покраска бетонных полусфер (лето 2013 г.)
6. Устройство пешеходной дорожки со стороны Богатырского проспекта (лето 2013 г.)
7. Заключение с арендаторами коммерческих помещений договоров на размещение рекламных конструкций на фасаде дома.
8. Производство работ по благоустройству и дополнительному озеленению территории (апрель – сентябрь 2013 г.)
9. Выполнение работ по техническому обслуживанию, эксплуатации и управлению, согласно условиям договора управления и с соблюдением положений Постановления от 3 апреля 2013 г. N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».
10. Работы по текущему и гарантийному ремонту:

	Богатырский пр., 60, к.1			
1	Косметический ремонт МОП, 1 парадная	м2	100	28.02.2013
2	Косметический ремонт МОП, 2 парадная	м2	250	28.02.2013
3	Косметический ремонт МОП, 3 парадная	м2	135	28.02.2013
4	Косметический ремонт МОП, 4 парадная	м2	135	31.03.2013
5	Косметический ремонт МОП, 5 парадная	м2	250	31.03.2013
6	Косметический ремонт МОП, 6 парадная	м2	100	31.03.2013
7	Установка кровельных аэраторов	к-с	1	31.03.2013
8	Ремонт водосточного желоба и сливов на пандусе	М.п.	24	30.05.2013
9	Вывод водостока у лестницы пандуса на проезжую часть	М.п.	4	30.05.2013
10	Ремонт верхнего отделочного покрытия цоколя жилого дома	м2	190	30.08.2013
11	Ремонт ограждений переходных балконов	Шт.	8	30.09.2013