

**филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу**


(полное наименование органа кадастрового учета)

**КВ.1**

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

"22" июля 2015 г. № 78/201/15-187852

1	Кадастровый номер:	78:34:0415902:20	2	Лист № 1	3	Всего листов: 9
4	Номер кадастрового квартала:	78:34:0415902				
5	Предыдущие номера:	78:4159Б:20	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.04.2005		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 78:34:0415902:11939					
9	Адрес (описание местоположения): г.Санкт-Петербург, Мебельная улица, дом 49/92, литера А					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: для размещения жилого дома (жилых домов)					
12	Площадь: 19834+/-49 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 266309134.60 руб.					
14	Система координат: мск 64					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Собственники помещений в многоквартирном доме	Общая долевая собственность, не зарегистрировано	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Кадастровый номер 78:4159Б:20 равнозначен кадастровому номеру 78:34:0415902:20.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

инженер II категории		А. А. Колоскова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

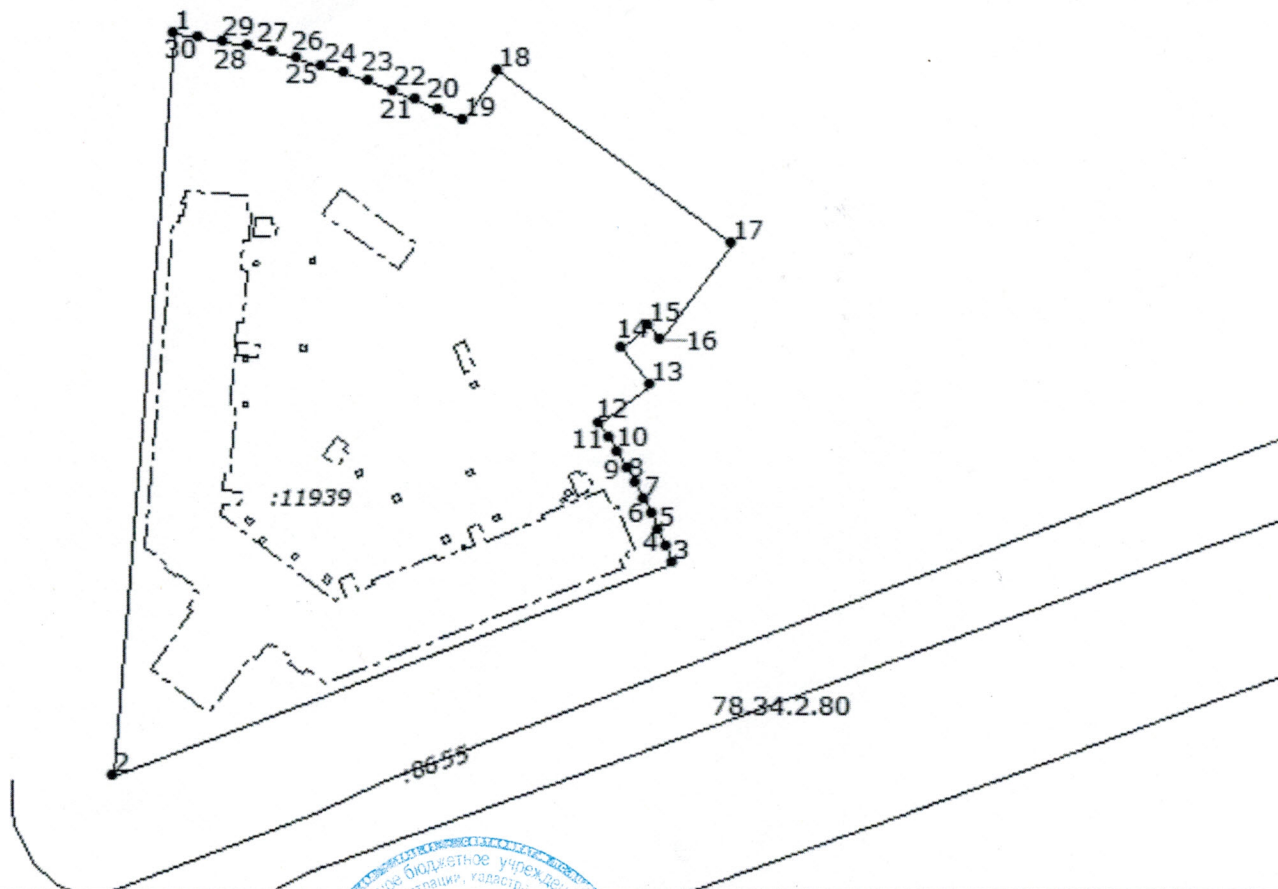


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" июля 2015 г. № 78/201/15-187852

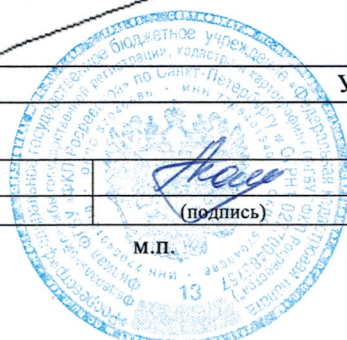
1	Кадастровый номер: 78:34:0415902:20	2	Лист № 2	3	Всего листов: 9
---	-------------------------------------	---	----------	---	-----------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка



5	Масштаб 1:2000	Условные знаки: —
---	----------------	-------------------

инженер II категории (полное наименование должности)	<i>А.А.</i> (подпись)	А. А. Колоскова (инициалы, фамилия)
---	--------------------------	--



## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" июля 2015 г. № 78/201/15-187852

1	Кадастровый номер:	78:34:0415902:20	2	Лист № 3	3	Всего листов: 9
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	—	весь	Ипотека Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) -Сбербанк России ОАО		
	2	—	весь	Ипотека Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) -Сбербанк России ОАО		
	3	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) -Сбербанк России ОАО		
	4	—	весь	Ипотека в силу закона Ханты-Мансийский Банк Открытое акционерное общество		
	5	—	весь	Ипотека Коммерческий акционерный банк "Банк Сосьете Женераль Восток" (Закрытое акционерное общество)		
	6	—	весь	Ипотека Открытое акционерное общество "Сбербанк России"		
	7	—	весь	Ипотека Открытое акционерное общество "Сбербанк России"		
	8	—	весь	Ипотека Открытое акционерное общество "Сбербанк России"		
	9	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)		
	10	—	весь	Ипотека Коммерческий акционерный банк "Банк Сосьете Женераль Восток" (Закрытое акционерное общество)		
	11	—	весь	Ипотека в силу закона Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество)		
	12	—	весь	Ипотека Закрытое акционерное общество "Райффайзенбанк"		
	13	—	весь	Ипотека Закрытое акционерное общество "Райффайзенбанк"		
	14	—	весь	Ипотека Открытое акционерное общество "Сбербанк России"		


инженер II категории		А. А. Колоскова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" июля 2015 г. № 78/201/15-187852

1	Кадастровый номер:	78:34:0415902:20	2	Лист № 4	3	Всего листов: 9
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части			
1	2	3	4			
15	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
16	—	весь	Ипотека Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
17	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
18	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
19	—	весь	Ипотека Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
20	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
21	—	весь	Ипотека в силу закона "Газпромбанк" (Открытое акционерное общество)			
22	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
23	—	весь	Ипотека Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) -Сбербанк России ОАО			
24	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
25	—	весь	Ипотека в силу закона участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве			
26	—	весь	Ипотека в силу закона Закрытое акционерное общество "Райффайзенбанк"			
27	—	весь	Ипотека Открытое акционерное общество "Сбербанк России"			
28	—	весь	Ипотека Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) -Сбербанк России ОАО			
29	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			


инженер II категории (полное наименование должности)	 (подпись)	А. А. Колоскова (инициалы, фамилия)
---	--	--

М.П.

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" июля 2015 г. № 78/201/15-187852

1	Кадастровый номер:	78:34:0415902:20	2	Лист № 5	3	Всего листов: 9
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части			
1	2	3	4			
30	—	весь	Ипотека Коммерческий акционерный банк "Банк Сосьете Женераль Восток" (Закрытое акционерное общество)			
31	—	весь	Ипотека Открытое акционерное общество "Сбербанк России"			
32	—	весь	Ипотека в силу закона Открытое акционерное общество "Сбербанк России"			
33	—	весь	Ипотека Открытое акционерное общество "Сбербанк России"			
34	—	весь	Ипотека Открытое акционерное общество "Сбербанк России"			
35	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
36	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество)			
37	—	весь	Ипотека в силу закона "Газпромбанк" (Открытое акционерное общество)			
38	—	весь	Ипотека Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество)			
39	—	весь	Ипотека Открытое акционерное общество "Сбербанк России"			
40	—	весь	Ипотека Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) -Сбербанк России ОАО			

инженер II категории (полное наименование должности)	 (подпись)	А. А. Колоскова (инициалы, фамилия)
---	--	--

М.П.



## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" июля 2015 г. № 78/201/15-187852

1	Кадастровый номер: 78:34:0415902:20				2	Лист № 6	3	Всего листов: 9
4	Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	30	99° 8'	6.49	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
2	2	1	4° 43'	192.09	—	78:34:0415902:1001	Адрес отсутствует	
3	2	-	-° -'	-	—	78:34:0000000:8640	Адрес отсутствует	
4	3	2	249° 11'	154.37	—	78:34:0415902:1004	Адрес отсутствует	
5	4	3	158° 40'	4.51	—	—	—	
6	5	4	156° 54'	4.51	—	—	—	
7	6	5	155° 15'	4.51	—	—	—	
8	7	6	153° 40'	4.51	—	—	—	
9	8	7	151° 47'	4.51	—	—	—	
10	9	8	150° 9'	4.52	—	—	—	
11	10	9	148° 26'	4.51	—	—	—	
12	11	10	146° 40'	4.51	—	—	—	
13	12	11	145° 7'	4.51	—	—	—	
14	13	12	233° 0'	16.85	—	78:34:0415902:1011	Адрес отсутствует	
15	14	13	142° 58'	12.30	—	—	—	
16	15	14	233° 1'	8.83	—	—	—	
17	16	15	322° 59'	4.58	—	—	—	
18	17	16	216° 34'	31.29	—	—	—	
19	18	17	126° 34'	74.76	—	78:34:0415902:37	г.Санкт-Петербург, Мебельная ул., д.47, корп.2, литера А	
20	19	18	36° 35'	15.89	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
21	20	19	114° 17'	6.49	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
22	21	20	112° 56'	6.49	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
23	22	21	111° 35'	6.50	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	

инженер II категории (полное наименование должности)	 (подпись)	А. А. Колоскова (инициалы, фамилия)
---	--	--


М.П.



## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" июля 2015 г. № 78/201/15-187852

1	Кадастровый номер: 78:34:0415902:20				2	Лист № 7	3	Всего листов: 9
Описание местоположения границ земельного участка								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
24	23	22	110° 10'	6.50		78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
25	24	23	108° 51'	6.50	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
26	25	24	107° 24'	6.49	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
27	26	25	105° 59'	6.50	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
28	27	26	104° 43'	6.49	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
29	28	27	103° 16'	6.49	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
30	29	28	101° 49'	6.50	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	
31	30	29	100° 34'	6.49	—	78:34:0415902:16	Адрес отсутствует	

инженер II категории (полное наименование должности)		А. А. Колоскова (инициалы, фамилия)
---	---	--



## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" июля 2015 г. № 78/201/15-187852

1	Кадастровый номер:	78:34:0415902:20		2	Лист № 8	3	Всего листов: 9
4	Описание поворотных точек границы земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	100855.26	106838.13	—	—		
	2	100663.82	106822.33	—	—		
	3	100718.70	106966.62	—	—		
	4	100722.90	106964.98	—	—		
	5	100727.05	106963.21	—	—		
	6	100731.15	106961.32	—	—		
	7	100735.19	106959.32	—	—		
	8	100739.16	106957.19	—	—		
	9	100743.08	106954.94	—	—		
	10	100746.92	106952.58	—	—		
	11	100750.69	106950.10	—	—		
	12	100754.39	106947.52	—	—		
	13	100764.53	106960.98	—	—		
	14	100774.35	106953.57	—	—		
	15	100779.66	106960.62	—	—		
	16	100776	106963.38	—	—		
	17	100801.13	106982.02	—	—		
	18	100845.67	106921.98	—	—		
	19	100832.91	106912.51	—	—		
	20	100835.58	106906.59	—	—		
	21	100838.11	106900.61	—	—		
	22	100840.50	106894.57	—	—		
	23	100842.74	106888.47	—	—		
	24	100844.84	106882.32	—	—		
	25	100846.78	106876.13	—	—		
	26	100848.57	106869.88	—	—		

инженер II категории (полное наименование должности)	 (подпись)	А. А. Колоскова (инициалы, фамилия)
---	--	--

М.П.



## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" июля 2015 г. № 78/201/15-187852

1	Кадастровый номер:	78:34:0415902:20		2	Лист № 9	3	Всего листов: 9
Описание поворотных точек границы земельного участка							
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	27	100850.22	106863.60	—	—		
	28	100851.71	106857.28	—	—		
	29	100853.04	106850.92	—	—		
	30	100854.23	106844.54	—	—		

инженер II категории (полное наименование должности)		А. А. Колоскова (инициалы, фамилия)
---	---	--

