

**Тарифы (размер обязательных платежей)
на управление, техническое обслуживание,
содержание и ремонт общего имущества многоквартирного
дома, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, Смольный пр., д.13, лит. А (далее – МКД)**

	Вид платежа	Текущий тариф руб./м2 в месяц (МКД)	Предлагаемый тариф руб./м2 в месяц (МКД)	Ед.изм
Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом				
1.	<i>Содержание общего имущества МКД</i>			
1.1.	Содержание общего имущества МКД	15,52	26,00	Руб/кв.м.
1.2.	Охрана	24,50	24,50	Руб/кв.м.
1.3.	Уборка мест общего пользования	4,70	6,10	Руб/кв.м.
1.4.	Санитарное содержание территории	4,20	9,50	Руб/кв.м.
1.5.	Вывоз и утилизация ТБО	3,30	4,40	Руб/кв.м.
1.6.	Содержание и ремонт ПЗУ	0,53	0,55	Руб/кв.м.
1.7.	Содержание и ремонт лифтов	3,60	3,60	Руб/кв.м.
1.8.	Паспортная служба	0,60	0,00	Руб/кв.м.
1.9.	Диспетчерская служба	3,20	0,00	Руб/кв.м.
2.	<i>Управление многоквартирным домом</i>	5,90	8,00	Руб/кв.м.
3.	<i>Текущий ремонт</i>	5,15	6,31	Руб/кв.м.
	ИТОГО*	71,20	88,96	Руб/кв.м.

1. По истечении каждых 12 месяцев с даты установления размера платы за содержание жилого помещения и иных платежей (в том числе, в порядке индексации в соответствии с настоящим решением) размер такой платы (платежей) подлежит индексации на официальный индекс потребительских цен на услуги за предыдущий календарный год, публикуемый Федеральной службой государственной статистики, при условии, что размер такой платы (платежей) не был изменён решением общего собрания собственников помещений в Доме, либо в порядке, определённом решением общего собрания собственников помещений в Доме.

**Правила проживания в многоквартирном доме в части нарушения
тишины и покоя владельцев помещений.**

Помимо установленных ограничений по нарушению тишины и покоя граждан в ночное время, в выходные и праздничные дни согласно ст. 8 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», а именно:

- недопущение нарушение тишины и покоя граждан с 22:00 до 08:00;
- недопущение нарушение тишины и покоя граждан с 08:00 до 12:00 в выходные, нерабочие и нерабочие общегосударственные праздничные дни;

В многоквартирном доме запрещается проведение шумных, ремонтных работ:

- с 13:00 до 15:00
- с 19.00 до 10.00
- в выходные дни, нерабочие и общегосударственные праздничные дни.