



**ПЕРВОЕ
КАДАСТРОВОЕ
БЮРО**

СПРАВКА

по данным обмерных работ на
15 марта 2021 на вновь выстроенное /
реконструированное здание / часть здания
(ненужное зачеркнуть)

по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург,
внутригородское муниципальное образование Санкт-
Петербурга город Пушкин, Камероновская улица, дом 5,
корпус 2, строение 1 (строительный адрес: г. Санкт-
Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 72)
(указывается в соответствии с разрешением на строительство)

Многоквартирные жилые дома. Этап 2 (Корпус 5)
(наименование объекта (этапа) ОКС в соответствии с разрешением на
строительство))

имеет следующие технико-экономические показатели:

№376/21-ДКР от 21.04.2021

№ строк	Технико-экономические показатели	Единица измерения	Кол-во по данным обмерных работ
А	Б	В	Г
03	Количество этажей		6
	в том числе		
04	надземных	-	5, в том числе мансарда
05	подземных	-	1
06	кроме того	-	-
07	Количество секций	единиц	1
08	Высота этажа	м	2,75/2,77/2,78/3,00/3,11/3,70/3,93/4,03
09	Общий строительный объем	куб.м.	11771
10	в том числе надземной части	куб.м.	10107

			Площадь, кв.м	Кроме того, площадь, кв.м
11	Нежилые помещения	кв.м	890,0	---
	в т.ч. по использованию (по проекту):			
12	Встроенно-пристроенные нежилые помещения	кв.м	222,8	---
13	3Н, 4Н, 5Н, 6Н, 7Н, 8Н, 9Н, 10Н, 11Н, 12Н, 13Н, 14Н, 15Н, 16Н, 17Н, 18Н, 19Н, 23Н, 24Н, 25Н, 26Н, 27Н, 28Н, 29Н, 30Н, 31Н, 32Н, 33Н, 37Н, 38Н, 39Н, 40Н, 41Н, 42Н, 43Н, 44Н, 45Н Кладовая	кв.м	222,8	---
14	Помещения вспомогательного использования	кв.м	222,6	---
15	МОП1 Место общего пользования	кв.м	222,6	---

16	Общее имущество в многоквартирном доме (в т.ч. технологические помещения, лестничные клетки и необорудованная часть)	кв.м	444,6	---
----	--	------	-------	-----

	в т.ч. по использованию (по проекту):			
17	Технологические помещения	кв.м	89,0	---
18	2Н Водомерный узел	кв.м	13,2	---
19	1Н ГРЩ	кв.м	8,2	---
20	35Н Коммутационная	кв.м	16,1	---
21	20Н ИТП	кв.м	17,6	---
22	22Н Помещение узла учета ИТП		6,8	
23	46Н Мусоросборная камера	кв.м	3,5	---
24	34Н Насосная	кв.м	5,1	---
25	21Н Помещение для хранения люминесцентных ламп	кв.м	10,9	---
26	36Н Кладовая уборочного инвентаря	кв.м	7,6	---
27	Лестничные клетки	кв.м	355,6	---
28	1ЛК Лестничная клетка	кв.м	355,6	---

№ строки	Состав квартир жилого дома	Количество шт.	Площадь, кв.м		Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
			Общая	Жилая	
А	Б	В	Г	Д	Е
29	однокомнатные	65	1843,3	935,9	39,8
30	двухкомнатные	10	385,8	222,1	6
31	трехкомнатные	---	---	---	---
32	четырекомнатные	---	---	---	---
33	пятикомнатные	---	---	---	---
34	шестикомнатные	---	---	---	---
35	семикомнатные и более	---	---	---	---
36	Всего	75	2229,1	1158,0	45,8

37	Общая площадь здания/части здания с учетом лестничных клеток, необорудованной части	кв.м	3119,1	45,8
38	Площадь здания согласно приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) №П/0393 от 23.10.2020	кв.м	3593,1	

Дополнительные сведения: ---

Исполнитель:

Латиньш А.Э.

/ Латиньш А.Э. /

Проверил:



/ Борзенко Е.Н. /

Зам. генерального директора
ООО "Первое кадастровое бюро"

Иванова Ю.В.
/ Иванова Ю.В. /

М.П.