

### Согласие собственников

имеющих долю в праве общей долевой собственности на помещение паркинга, расположенного по адресу: г. Санкт – Петербург, Барочная ул., д.12, лит. А., пом. 1-Н на проведение работ по замене видеокамер и модернизации сопутствующего оборудования системы видеонаблюдения в паркинге

1. Подписанием настоящего Согласия, я осознаю и понимаю, что являюсь собственником доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости – помещение, расположенное по адресу г. Санкт – Петербург, Барочная ул., д. 12, лит. А, пом.1-Н, кадастровый номер 78:07:0320301:3372, и мое право зарегистрировано в установленном действующим российским законодательством порядке, и в силу положений статьи 246 и статьи 247 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ владение, пользование и распоряжение указанным недвижимым имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляется по соглашению всех ее участников и в силу положений статьи 249 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ каждый участник долевой собственности обязан соразмерно со своей долей участвовать в издержках по его содержанию и сохранению.
2. Подписанием настоящего Согласия я осознаю, понимаю и согласен с тем, что возникла необходимость провести работы по замене видеокамер и модернизации сопутствующего оборудования системы видеонаблюдения паркинга, состав которых определен в смете, являющейся неотъемлемой частью настоящего Согласия (Приложение №1) и подтверждаю свое согласие на проведение указанных работ в порядке, определенном в настоящем Согласии.
3. Подписанием настоящего Согласия я даю согласие и обязуюсь нести расходы на производство работ, указанных в смете являющейся неотъемлемой частью настоящего Согласия (Приложение №1) соразмерно со своей долей в праве общей долевой собственности и стоимость таких работ не будет превышать сумму, определенную в указанной смете.
4. Подписанием настоящего Согласия я подтверждаю, что поручаю ООО «ЮИТ Сервис» (ИНН 7814422759, ОГРН 1089848022967) произвести дополнительные работы в рамках оказания услуг по договору на техническое обслуживание паркинга, заключенного между мной и ООО «ЮИТ Сервис» и такие работы указаны в смете являющейся неотъемлемой частью настоящего Согласия (Приложение №1) на любых условиях на его усмотрение, за исключением состава работ и их стоимости, которые должны соответствовать указанной смете.
5. Обязуюсь оплатить стоимость работы, указанной в настоящем Согласии по договору, заключенному мной с ООО «ЮИТ Сервис» (ИНН 7814422759, ОГРН 1089848022967), как это указано в п. 4 настоящего Согласия на условиях, предусмотренных заключенным договором, в том числе прошу включить стоимость таких работ в состав платы по договору.
6. Настоящее согласие собственников имущества составлено в форме множественности документов, имеющих идентичное (одинаковое) содержание, подписанных каждым из собственников объекта недвижимости – помещение паркинга, расположенного по адресу г. Санкт – Петербург, Барочная ул., д.12, лит. А, пом. 1-Н, кадастровый номер 78:07:0320301:3372, и подписание 100% собственников (т.е. всеми собственниками) подтверждает их единогласное волеизъявление в отношении предмета настоящего согласия. С момента, когда будет получено согласие всех собственников, решение о проведении работ по замене видеокамер и модернизации сопутствующего оборудования системы видеонаблюдения паркинга, состав которых определен в смете, являющейся неотъемлемой частью настоящего Согласия (Приложение №1) будет считаться принятым, а данное согласие будет считаться выданным.
7. В случае, если все собственники **не выразят** своего согласия путем подписания своего экземпляра согласия, то решение замене видеокамер и модернизации сопутствующего оборудования системы видеонаблюдения паркинга, состав которых определен в смете, являющейся неотъемлемой частью настоящего Согласия (Приложение №1) будет считаться не принятым, а данное согласие не будет считаться выданным до момента принятия решения всеми собственниками.

ФИО	Паспортные данные	Подпись	Дата
	№ _____ выдан _____		



ВИТ-Центр

195009, Санкт-Петербург, Ул. Комсомола, дом 2  
Телефон/факс: +7(812) 495-4559

[info@vit-center.ru](mailto:info@vit-center.ru)

[www.vit-center.ru](http://www.vit-center.ru)

**Коммерческое предложение**

*на модернизацию системы телевизионного наблюдения паркинга по адресу ул.Барочная, д. 12, лит.А, пом.1-Н*

**Центральное оборудование**

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Единица измерения		Цена за ед.	Сумма
	Оборудования и материалов				
1	2	3	4	5	6
<b>Оборудование СТН Видеосервер и УРМ</b>					
<b>Видеосервер. ПО Интеллект в комплекте</b>					
1	Видеосервер Prof IT 206221015_1 . Архив 15 дней по детектору движения. Защита архива RAID 5. ОС Windows 7. Возможность подключения до 21 IP-камеры со скоростью 25 кадров в секунду на канал.	шт.	1	227 321р.	227 321р.
2	Рабочая станция поста охраны V-Box Prof 2M 206221015_2. В комплекте ПО Интеллект и два монитора.	шт.	1	104 005р.	104 005р.
<b>Оборудование СТН. Обеспечение непрерывной работы</b>					
<b>Источник бесперебойного питания для УРМ</b>					
3	ИБП Ippon Smart Winner 2000 new	шт.	1	25 960р.	25 960р.
<b>Итого по оборудованию:</b>			<b>357 286 р.</b>		
<i>Гарантия на оборудование и работы 5 лет</i>					
<b>ВСЕГО, включая НДС 18%:</b>			<b>357 286,00р.</b>		
<b>Паркинг</b>					
Позиция	Наименование и техническая характеристика	Единица измерения	Количество	Цена за ед.	Сумма
	Оборудования и материалов				
1	2	3	4	5	6
<b>Цветная камера день/ночь</b>					

1	Купольная вандалозащищенная IP-камера Infinity CVPD-2000EX 3312, 2Мрiх 1920x1080, 1/2.8" Sony Exmor, 0.1 цвет/0лк ИК-подсветка; объектив 3.3-12мм, мех.ИК-фильтр, ИК-подсветка 20м, 25 к/с при разрешении 1920x1080; тройной поток, детектор движения wLine, 3D-DNR, Micro SD, аудио вход/выход, тревожный вход/выход, рабочая температура -45° + 55°C; IP66, питание DC12V/PoE, 4.5W, ø130мм x 112мм, 850 гр.	шт.	15	22 750р.	341 250р.
<b>Шкаф в сборе</b>					
<b>Настенный шкаф для коммутаторов</b>					
2	Антивандалный настенный шкаф SignaPro™, 9U, 504x600x600 мм, блок розеток 19/21", патч-панель, органайзеры.	шт.	2	19 890р.	39 780р.
<b>Оборудование СТН. Обеспечение непрерывной работы</b>					
<b>Источник бесперебойного питания для коммутаторов</b>					
3	ИБП Iron Smart Winner 1000 new включая комплект для монтажа в стойку	шт.	2	19 480р.	38 960р.
<b>Сетевое оборудование</b>					
4	Коммутатор Allied Telesis AT-GS950/10PS 10-port 10/100/1000T WebSmart switch with 2 SFP combo ports and PoE+	шт.	2	31 200р.	62 400р.
<b>Дополнительные материалы</b>					
5	Кабель UTP 4 пары, кат. 5Е, 305 м	шт.	3	9 250р.	27 750р.
6	Автоматический выключатель 6А	шт.	2	180р.	360р.
7	Силовой провод нг-Is 220В, 3*1,5, за метр	м.	200	43р.	8 600р.
8	Труба гофр. ПВХ легк. типа с прот. 20мм, за метр	м.	800	9р.	7 200р.
9	Крепеж (трубы, кабель-каналы, дюбеля, клипсы, разъемы, стяжки, монт. кор. и пр.)	шт.	1	33 000р.	33 000р.
<b>Итого по оборудованию:</b>			<b>559 300,00р.</b>		
<b>Работы</b>					
10	Линейно-кабельные и строительно-монтажные работы(с прорисовкой кабельных трасс, мест установки оборудования и структурной схемой)	шт.	1	145 000р.	145 000р.
11	Пусконаладочные работы	шт.	1	40 000р.	40 000р.
<b>Итого по работам:</b>			<b>185 000,00р.</b>		
<b>Гарантия на оборудование и работы 5 лет</b>					
<b>Всего по оборудованию:</b>			<b>916 586,00р.</b>		
<b>Всего по работам:</b>			<b>185 000,00р.</b>		
<b>Гарантия на оборудование и работы 5 лет</b>					
<b>ВСЕГО по проекту, включая НДС 18%:</b>			<b>1 101 586,00 р.</b>		