

**ПРОТОКОЛ № 1/2018
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Санкт-Петербург 15 декабря 2018 года

Многоквартирный дом расположен по адресу (далее - Дом): г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Салерная, дом 55, корпус 2, строение 6.

Вид общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – собрание): внеочередное.

Форма собрания: заочное голосование.

Место проведения собрания: адрес проведения заочного голосования: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Салерная, дом 55, корпус 2, строение 9, пом. 58-Н.

Место для передачи бюллетеней: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Салерная, дом 55, корпус 2, строение 9, пом. 58-Н.

Оповещение о заочном голосовании размещено 30.11.2018 на Доме : на входных дверях основного и пожарного выхода и у лифта .

Дата проведения собрания: 01.12.2018 - 15.12.2018.

Инициатор проведения собрания: собственники помещений в Доме (согласно реквизитам документов о праве Собственности в Приложении 2) – Триполка Елена Николаевна , Добровольская Юлия Владимировна, Пономарев Петр Федорович.

Лица, принявшие участие в собрании: список прилагается (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в Доме: 3 858,2 кв.м,

Общее количество голосов собственников жилых и нежилых помещений: 2106,95 голосов.

Количество голосов лиц, принявших участие в собрании: 2106.95 голосов.

Кворум имеется – 54,60 %.

В соответствии со статьей 45 Жилищного кодекса Российской Федерации собрание имеет кворум и правомочно принимать решения.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателяствующего на собрании Триполка Елены Николаевны;
2. Об избрании секретаря собрания Добровольская Юлия Александровны;
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании Пономарев Петр Фёдорович, квартира ;
4. Об установлении состава Совета Дома в количестве 7-ми человек, включая Председателя Совета Дома.
- 4.1. Об избрании в Совет Дома Триполка Елены Николаевны , квартира № 48.

- 4.2. Об избрании в Совет Дома Дикарева Виктора Михайловича, квартира № 27.
- 4.4. Об избрании в Совет Дома Смирнова Андрея Андреевича, квартира № 58.
- 4.3. Об избрании в Совет Дома Пономарева Пётра Фёдоровича, квартира № 30.
- 4.4. Об избрании в Совет Дома Чачин Алексея Николаевича, квартира № 1.
- 4.6. Об избрании в Совет Дома Добровольская Юлии Александровны, квартира № 45.
- 4.7. Об избрании в Совет Дома Зейкин Олега Владимировича, квартира № 58.
5. Избрать председателем Совета многоквартирного Дома Триполка Елену Николаевну, квартира № 48.
6. О наделении Совета Дома полномочиями на принятие решений о производстве работ по текущему ремонту Дома.

Примечание : Реквизиты документов о праве собственности кандидатов в Приложении 2.

Обсуждение и голосование по вопросам повестки дня

1. Об избрании председателствующего на собрании.
Слушали Добровольскую Ю.А., которая предложила избрать председателем на собрании Триполка Елену Николаевну.

Предложено:

«Избрать председателем на собрании Триполка Елену Николаевну»

Итоги голосования:

«ЗА» -2106,95 (54,60 %)
«ПРОТИВ» - 0 (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %)

Решили:

Избрать председателем на собрании Триполка Елену Николаевну.

2. Об избрании секретаря собрания.

Слушали Пономарева Пётра Фёдоровича, который предложил избрать секретарём собрания Добровольскую Юлию Александровну.

Предложено:

«Избрать секретарём собрания Добровольскую Юлию Александровну». Итоги голосования:

«ЗА» -2065,85 (53,54 %)
«ПРОТИВ» - 0 (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 41,10 (1.06 %)

Решили:

Избрать секретарём собрания Добровольскую Юлию Александровну.

3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании

Слушали Триполка Елену Николаевну, которая предложила для подсчёта голосов на собрании образовывать счётную комиссию и избрать в её состав Пономарева Пётра Фёдоровича.

Предложено:

«Образовать счётную комиссию для подсчёта голосов на собрании и избрать в её состав Пономарева Пётра Фёдоровича ».

Итоги голосования:

«ЗА» -2106.95 (54,60 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 %)

Решили:

Образовать счётную комиссию для подсчёта голосов на собрании и избрать в её состав Пономарева Пётра Фёдоровича.

4. Об установлении состава Совета Дома в количестве 7-ми человек, включая Председателя Совета дома.

Слушали Триполка Елену Николаевну, которая предложила установить состав Совета Дома в количестве 7-ми человек, включая Председателя Совета дома.

Предложено: «Установить состав Совета Дома в количестве 7-ми человек, включая Председателя Совета Дома»

Итоги голосования:

«ЗА» - 2014,05 (52,20 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 92,9 (2,40 %)

Решили:

Установить состав Совета Дома в количестве 7-ми человек, включая Председателя Совета дома.

4.1. Об избрании в Совет Дома Триполка Елены Николаевны, квартира № 48.

Слушали Пономарева Пётра Фёдоровича , который предложил избрать в Совет Дома Триполка Елену Николаевну, квартира № 48.

Предложено: «Избрать в Совет Дома Триполка Елену Николаевну, квартира №48»

Итоги голосования:

«ЗА» - 1972.95 (51.13 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 134 (3.47 %)

Решили:

Избрать в Совет Дома Триполка Елену Николаевну, квартира № 48.

4.2. Об избрании в Совет Дома Дикарева Виктора Михайловича, квартира № 27.

Слушали Добровольскую Юлию Александровну, которая предложила избрать в Совет Дома Дикарева Виктора Михайловича, квартира № 27.

Предложено: «Избрать в Совет Дома Дикарева Виктора Михайловича, квартира № 27

Итоги голосования:

«ЗА» - 1972,95 (51.13 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 134 (3.47 %)

Решили:

Избрать в Совет Дома Дикарева Виктора Михайловича, квартира № 27.

4.3. Об избрании в Совет Дома Смирнова Андрея Андреевича, квартира № 57.

Слушали Добровольскую Юлию Александровну, которая предложила избрать в Совет Дома Смирнова Андрея Андреевича, квартира № 57.

Предложено: «Избрать в Совет Дома Смирнова Андрея Андреевича, квартира № 57».

Итоги голосования:

«ЗА» - 2014,05 (52,20 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 92,9 (2,40 %)

Решили:

Избрать в Совет Дома Смирнова Андрея Андреевича, квартира № 57.

4.4. Об избрании в Совет Дома Пономарева Петра Федоровича, квартира № 30.

Слушали Триполка Елену Николаевну, которая предложила избрать в Совет Дома Пономарева Пётра Федоровича, квартира № 30

Предложено: «Избрать в Совет Дома Пономарева Пётра Фёдоровича, квартира № 10»

Итоги голосования:

«ЗА» - 2014,05 (52,20 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 92,9 (2,40 %)

Решили:

Избрать в Совет Дома Пономарева Пётра Федоровича, квартира № 30.

4.5. Об избрании в Совет Дома Чачина Алексея Николаевича, квартира № 1.

Слушали Триполка Елену Николаевну, которая предложила избрать в Совет Дома Чачина Алексея Николаевича, квартира № 1.

Предложено: «Избрать в Совет Дома Чачина Алексея Николаевича , квартира № 1»

Итоги голосования:

«ЗА» - 2014,05 (52,20 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 92,9 (2,40 %)

Решили:

Избрать в Совет Дома Чачина Алексея Николаевича, квартира № 1.

4.6. Об избрании в Совет Дома Добровольскую Юлию Александровну , квартира № 45.

Слушали Триполка Елену Николаевну, которая предложила избрать в Совет Дома Добровольскую Юлию Александровна, квартира № 45.

Предложено: «Избрать в Совет Дома Добровольскую Юлию Александровну, квартира № 45».

Итоги голосования:

«ЗА» - 1972.95 (51.13 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 134 (3.47 %)

Решили:

Избрать в Совет Дома Добровольскую Юлию Александровну, квартира № 45.

4.7. Об избрании в Совет Дома Зейкин Олега Владимировича , квартира № 58.

Слушали Триполка Елену Николаевну, которая предложила избрать в Совет Дома Зейкин Олега Владимировича, квартира № 58.

Предложено: «Избрать в Совет Дома Зейкина Олега Владимировича, квартира № 58».

Итоги голосования:

«ЗА» - 1972.95 (51.13 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 134 (3.47 %)

Решили:

Избрать в Совет Дома Зейкина Олега Владимировича, квартира № 58.

5. Об избрании председателем Совета Дома Триполка Елены Николаевны, квартира № 48.

Слушали Пономарева Пётра Фёдоровича , который предложил избрать председателем Совета Дома Триполка Елену Николаевну, квартира № 48.

Предложено: «Избрать председателем Совета Дома Триполка Елену Николаевну, квартира №48»

Итоги голосования:

«ЗА» - 2014,05 (52,20 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 92,9 (2,40 %)

Решили:

Избрать председателем Совета Дома Триполка Елену Николаевну, квартира № 48.

10. О наделении Совета Дома полномочиями на принятие решений о производстве работ по текущему ремонту Дома

Слушали Смирнова Андрея Андреевича, который предложил наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о производстве работ по текущему ремонту Дома

Предложено:

«Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о производстве работ по текущему ремонту Дома».

Итоги голосования:

«ЗА» - 2014,05 (52,20 %)

«ПРОТИВ» - 0 (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 92,9 (2,40 %)

Решили:

Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решений о производстве работ по текущему ремонту Дома.

Приложения к Протоколу:

1. Приложение № 1 к протоколу — Список лиц, принявших участие в общем собрании собственников — на 6 л.

2. Бюллетени для голосования (решения) собственников помещений в Доме — на 43 л.

Председатель собрания  Триполка Елена Николаевна

Секретарь собрания  Добровольская Юлия Александровна

Комиссия для подсчета голосов:

 Пономарев Петр Федорович