

Правительство Санкт-Петербурга
Комитет по управлению городским имуществом

Санкт-Петербургское государственное
унитарное предприятие

**“ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ
НЕДВИЖИМОСТИ”**

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, 6-й подъезд,
Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 777-51-11, факс (812) 644-51-51

24.12.2014 № 23153-УС
На № _____ от _____

СПРАВКА

по данным технической
инвентаризации на

взамен справки №21754 от 05.12.2014

«31» октября 2014г. вновь выстроенное/
реконструированное здание / часть здания
(ненужное зачеркнуть) (ненужное зачеркнуть)
по адресу: г.Санкт-Петербург, набережная
Обводного канала, дом 108, литера А
(строительный адрес: Санкт-Петербург,
набережная Обводного канала, дом 108, литера А,
Многоквартирный дом со встроенно-
пристроенным детским учреждением и
подземной автостоянкой (с 1-6 секции, I этап))
(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические
показатели:

№ строк	Технико-экономические показатели	Единица измерения	Кол-во по данным инвентаризации	
А	Б	В	Г	
03	Этажность:			
04	надземная	-	12(9-11-12, в том числе мансарда)	
05	подземная	-	2 подземных этажа	
06	кроме того	-	мезонин-надстройка	
07	Количество секций	единиц	6	
08	Высота этажа	м	0.95/3.58/2.15/2.25/2.27/2.77/2.78/2.79/2.80/ 2.90/2.91/2.92/2.93/2.94/2.95/3.04/3.05/3.25/ 3.30/3.50	
09	Общий строительный объем	куб .м	158685	
10	в том числе подземной части	куб .м	41421	
			Общая площадь, кв.м	Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
11	Встроенные нежилые помещения:	кв.м	10162.3	---
	в т.ч. по использованию (по проекту):			
12	1-Н автостоянка	кв. м	7779.1	---
13	5-Н ИТП-6, автостоянка	кв. м	17.3	---
14	15-Н ИТП-5, автостоянка	кв. м	25.2	---
15	17-Н, 20-Н, 21-Н, 25-Н, 26-Н, 27-Н, 28-Н, 29-Н, 30-Н, 32-Н, 34-Н, 35-Н, 36-Н, 38-Н офисное	кв. м	2340.7	---



Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие
“Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости”

	помещение			
16	Технологические помещения	кв.м	503.3	---
	в т.ч. по использованию (по проекту):			
17	2-Н, 13-Н помещение управления противопожарной вентиляцией	кв. м	17.0	---
18	3-Н, 8-Н помещение с.с.	кв. м	8.6	---
19	4-Н ИТП-3, встроенная часть	кв. м	35.3	---
20	6-Н насосная пожаротушения жилья	кв. м	9.2	---
21	7-Н ИТП-1, жилая часть	кв. м	73.4	---
22	9-Н насосная хоз.-питьевого назначения встроен. пом.	кв. м	7.5	---
23	10-Н насосная хоз.-питьевого назначения жилья	кв. м	15.9	---
24	11-Н помещение аути	кв. м	22.5	---
25	12-Н водомерный узел	кв. м	20.8	---
26	14-Н ИТП-2, жилая часть	кв. м	70.3	---
27	16-Н ИТП-4, встроенная часть	кв. м	49.3	---
28	18-Н, 19-Н, 39-Н мусоросборная камера	кв. м	26.5	---
29	22-Н, 33-Н электрощитовая	кв. м	21.7	---
30	23-Н, 24-Н, 40-Н, 41-Н пом. уличного инвентаря	кв. м	17.4	---
31	31-Н колясочная	кв. м	5.8	---
32	37-Н диспетчерская	кв. м	25.5	---
33	42-Н крышная газовая котельная	кв. м	76.6	---
34	Кроме того (необорудованный подвал, технический этаж, лестничные клетки и пр.):	кв.м	4971.9	---
35	Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК, 7ЛК, 8ЛК	кв. м	3193.5	---
36	необорудованный 1 подземный этаж	кв. м	1778.4	---



№ строки	Состав квартир жилого дома	Количество шт.	Их площадь, кв.м		Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
			Общая	Жилая	
А	Б	В	Г	Д	Е
37	однокомнатные	114	5087.5	1984.8	208.3
38	двухкомнатные	114	7305.1	3315.4	238.1
39	трехкомнатные	76	8131.0	4087.8	207.6
40	четырёхкомнатные	28	4083.6	2498.6	196.7
41	пятикомнатные	7	1229.9	704.1	26.9
42	шестикомнатные	---	---	---	---
43	семикомнатные и более	---	---	---	---
44	Всего	339	25837.1	12590.7	877.6
45	Общая площадь здания / части здания	кв. м	36502.7		877.6


Дополнительные сведения:


Исполнитель

Начальник отдела инвентаризации и
кадастровых работ объектов
капитального строительства ДКР
ГУП "ГУИОН"

М.П.




Подпись (Баранов П.Д.)
Ф.И.О.


Подпись (С.А. Студнева)
Ф.И.О.

