



СПРАВКА
по данным обмерных работ на

"05" марта 2018 года на вновь выстроенное /
реконструированное здание / *часть здания*
(ненужное зачеркнуть)

по адресу: по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Пушкин, Камероновская улица, дом 12, строение 3 (строительный адрес: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, участок 83),

(указывается в соответствии с разрешением на строительство)

Многоквартирный жилой дом. Корпус 3.

(наименование объекта (этапа) ОКС в соответствии с разрешением на строительство)

№ 142-ДКР от 05.03.2018

имеет следующие технико-экономические показатели:

| № строк | Технико-экономические показатели | Единица измерения | Кол-во по данным обмерных работ |
|----------|----------------------------------|-------------------|---|
| А | Б | В | Г |
| 03 | Количество этажей | | 6 |
| | <i>в том числе:</i> | | |
| 04 | надземных | - | 5 (в т.ч. мансарда) |
| 05 | подземных | - | 1 |
| 06 | кроме того | - | - |
| 07 | Количество секций | единиц | 1 |
| 08 | Высота этажа | м | 2,36; 2,75; 2,76; 2,77; 3,00; 3,03; 3,12; 3,70; 4,01 |
| 09 | Общий строительный объем | куб.м. | 11565 |
| 10 | в том числе надземной части | куб.м. | 9875 |

| | | | Площадь, кв.м | Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м |
|----|---|------|---------------|--|
| 11 | Нежилые помещения | кв.м | 238,4 | 0,0 |
| | <i>в т.ч. по использованию (по проекту):</i> | | | |
| 12 | Встроенно-пристроенные нежилые помещения: | кв.м | 238,4 | 0,0 |
| 13 | 3Н, 4Н, 5Н, 6Н, 7Н, 8Н, 9Н, 11Н, 12Н, 13Н, 14Н, 19Н, 20Н, 21Н, 22Н, 23Н, 24Н, 25Н, 26Н, 27Н, 28Н, 29Н, 30Н, 31Н, 32Н, 33Н, 34Н, 35Н, 36Н, 37Н, 38Н, 39Н, 40Н, 41Н, 42Н Кладовая | кв.м | 238,4 | --- |

| | | | | |
|----|---|------|-----|-----|
| 14 | Помещения вспомогательного использования: | кв.м | 0,0 | 0,0 |
| 15 | | кв.м | --- | --- |

| | | | | |
|----|---|------|-------|-----|
| 16 | Общее имущество в многоквартирном доме (в т.ч. технологические помещения, лестничные клетки и необорудованная часть): | кв.м | 609,5 | 0,0 |
| | в т.ч. по использованию (по проекту): | | | |
| 17 | Технологические помещения | кв.м | 72,7 | 0,0 |
| 18 | 1Н Помещение для хранения люминисцентных ламп | кв.м | 7,8 | |
| 19 | 2Н Коммутационная | кв.м | 10,8 | |
| 20 | 10Н Насосная | кв.м | 5,1 | |
| 21 | 15Н ГРЩ | кв.м | 7,2 | |
| 22 | 16Н ИТП | кв.м | 19,2 | |
| 23 | 17Н Помещение уборочного инвентаря | кв.м | 7,6 | |
| 24 | 18Н Водомерный узел | кв.м | 11,3 | --- |
| 25 | 43Н Мусоросборная камера | кв.м | 3,7 | --- |
| 26 | Лестничные клетки | кв.м | 536,8 | 0,0 |
| 27 | 1ЛК Лестничная клетка | кв.м | 310,9 | |
| 28 | МОП | кв.м | 225,9 | |
| 29 | Необорудованная часть | кв.м | 0,0 | 0,0 |
| 30 | | кв.м | --- | --- |

| | | | | |
|----|--------------|----------------|---------------|--|
| 31 | Машино-места | Количество шт. | Площадь, кв.м | |
| 32 | | - | --- | |

| | | | | |
|----|------------------------|------|---|--|
| 33 | Эксплуатируемая кровля | кв.м | Кроме того, площадь эксплуатируемой кровли с понижающим коэффициентом, кв.м | |
| 34 | | - | --- | |

| № строк | Состав квартир жилого дома | Количество шт. | Площадь, кв.м | | Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м |
|---------|----------------------------|----------------|---------------|---------------|--|
| | | | Общая | Жилая | |
| А | Б | В | Г | Д | Е |
| 35 | однокомнатные | 35 | 1167,7 | 457,9 | 27,4 |
| 36 | двухкомнатные | 20 | 1163,2 | 547,1 | 13,4 |
| 37 | трехкомнатные | --- | --- | --- | --- |
| 38 | четырёхкомнатные | --- | --- | --- | --- |
| 39 | пятикомнатные | --- | --- | --- | --- |
| 40 | шестикомнатные | --- | --- | --- | --- |
| 41 | семикомнатные и более | --- | --- | --- | --- |
| 42 | Всего | 55 | 2330,9 | 1005,0 | 40,8 |

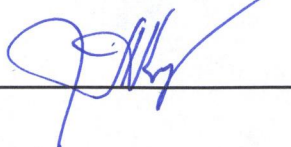
| | | | | |
|----|---|------|--------|------|
| 43 | Общая площадь здания/части здания с учетом лестничных клеток, необорудованной части | кв.м | 3178,8 | 40,8 |
| 44 | Площадь здания согласно приказу МЭР РФ №90 от 01.03.2016 | кв.м | 3575,4 | |

Дополнительные сведения: ---

Исполнитель:

 /Пономаренко Е.А./

Генеральный директор
ООО "Первое кадастровое бюро"

 /Козодаев А.Н. /

М.П.

Всего пронумеровано и
прошнуровано 2
два листов.
«05» 03 2018г.

Подпись

