ПРАВИЛА
пользования открытой площадкой для временного хранения автомобилей по адресу СПб, Смольный пр., д. 17, строение 1, со стороны ул. Тульской

Основание: Заключение о согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства №01-21-8-1615/20 от 20.01.2020 (ШИФР 3333-09-2019-АР) Комитетом по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга

Цель благоустройства (по проекту) – ограничение доступа на территорию, исключение несанкционированной парковки автотранспорта.
Количество парковочных мест по проекту –16 шт., из них 2 - для использования МГН.

1. Общие правила:

- Соблюдать правила дорожного движения на открытой площадке для временного хранения автомобилей (далее – гостевая парковка), не заезжать на тротуары, не парковаться вблизи шлагбаумов, чтобы не создавать помех въезда/выезда;
- Для въезда и выезда с гостевой парковки использовать карту доступа/метку;
- Не передавать свою карту доступа/метку другим лицам;
- При смене автомобиля или номера телефона сообщить в управляющую компанию;
- Беречь оборудование гостевой парковки;
- В случае несрабатывания автоматического открывания шлагбаума (не считывается карта доступа/метка), сообщить в охрану с помощью домофона, установленного на стойке слева от проезда.

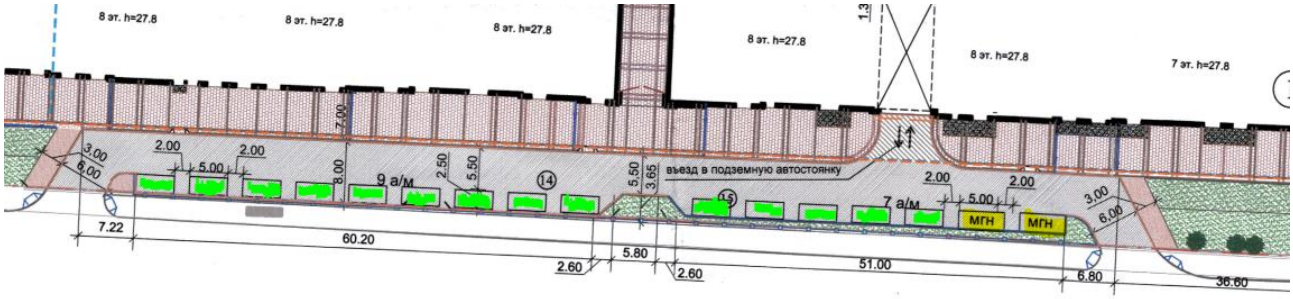
2. Особенности безопасного осуществления въезда на территорию гостевой парковки с целью кратковременной стоянки

- При подъезде к шлагбауму водитель должен **убедиться**, что шлагбаум полностью закрылся после проезда предыдущего автомобиля, а также табло, показывающее наличие свободных мест, включено и на нем есть индикация «**СВОБОДНО**».
- В случае наличия индикации «**МЕСТ НЕТ**» или отключенного табло доступ для гостевого въезда **запрещен** ввиду отсутствия свободных парковочных мест.

- **При наличии карты/наклейки NEDAP:**

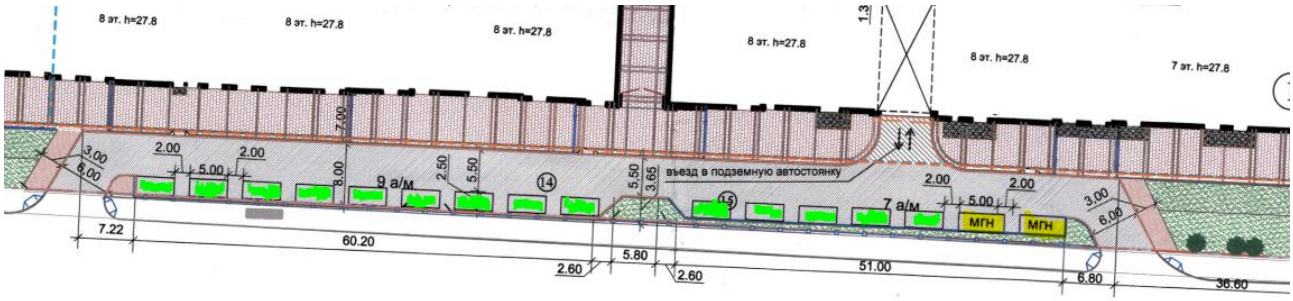
1. Вне зависимости от положения шлагбаума водитель должен **остановиться** до створа шлагбаума на расстоянии не ближе 1-1,5 метра, так, чтобы считыватель карт был условно направлен на лобовое стекло автомобиля.
2. Убедиться, что считыватель сменил цвет на зеленый и зажглась желтая сигнальная лампа на тумбе шлагбаума.
3. Дождаться **полного** поднятия стрелы шлагбаума в вертикальное положение, убедиться, что индикатор сменил цвет с красного на зеленый.

4. Незамедлительно продолжить движение. Время ожидания шлагбаума до закрытия (в случае отсутствия проезда) в открытом положении – **<u>не менее 5 секунд</u>**. Если не выполнить проезд за это время, шлагбаум автоматически закроется, и потребуется повторное считывание карты.
5. Далее осуществить въезд в паркинг или занять свободное парковочное место **<u>по левой стороне</u>** от проезда (отмечено зеленым):



➢ **При отсутствии карты/наклейки:**

1. Вне зависимости от положения шлагбаума водитель должен **<u>остановиться</u>** до створа шлагбаума.
2. Покинуть транспортное средство.
3. Вызвать охрану с домофонной панели на стойке слева от проезда.
4. Действовать согласно полученному ответу от сотрудника охраны.
5. При разрешении проезда водитель должен дождаться **<u>полного</u>** поднятия стрелы шлагбаума в вертикальное положение, убедиться, что индикатор сменил цвет с красного на зеленый.
6. Незамедлительно продолжить движение. Время ожидания шлагбаума до закрытия (в случае отсутствия проезда) в открытом положении – **<u>не менее 5 секунд</u>**. Если не выполнить проезд за это время, шлагбаум автоматически закроется, и потребуется повторно вызвать охрану с помощью домофона.
6. Далее осуществить въезд в паркинг или занять свободное парковочное место **<u>по левой стороне</u>** от проезда (отмечены зеленым):



Запрещается:

! Использовать МГН (маломобильные группы населения) места (2 места при въезде на парковку) для парковки транспортных средств, не внесенных в государственную информационную систему "Федеральный реестр инвалидов".

! Парковаться по правой стороне проезда.

! Проезжать за другим транспортным средством, открывшим шлагбаум, не остановившись (вплотную в составе автоколонны).

! Проходить пешком, проезжать на гироскутерах, самокатах и пр. под стрелой шлагбаума как в закрытом, так и в открытом положении.

! Останавливаться по правой стороне проезда (кармана).

3. Особенности безопасного осуществления ВЫЕЗДА с территории гостевой парковки:

1. Подъехать к выездному шлагбауму и остановиться на прямоугольнике, отмеченном белым цветом на проезжей части (до створа шлагбаума).
2. Дождаться **полного** поднятия стрелы шлагбаума.
3. Проехать створ шлагбаума и, при необходимости пропуска других ТС, едущих по Тульской улице, остановиться таким образом, чтобы габариты управляемого транспортного средства были вне зоны стрелы шлагбаума. Несоблюдение этого правила может привести к опусканию стрелы на заднюю часть транспортного средства.

Запрещается:

! Движение в зоне шлагбаума (въезд и выезд) без остановки (в т.ч. проезд после движущегося транспортного средства без окончания процедуры закрытия шлагбаума после проезда впереди идущего транспортного средства (вплотную в составе автоколонны).

! Несоблюдение любого из правил проезда может привести к повреждению транспортного средства или травмам пешеходов. ЮИТ Сервис не несет ответственности за возможный ущерб, причиненный любой из сторон, в результате несоблюдения вышеизложенных правил.

! К собственникам, грубо нарушающим правила, могут быть применены меры ограничения возможности пользования шлагбаумами в автоматическом режиме (путем временной блокировки карты/наклейки).