

БЮЛЛЕТЕНЬ

для голосования на годовом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Мебельная, дом 49/92, литера А, проводимом в форме очно-заочного голосования.

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА КВАРТИРЫ (ПОМЕЩЕНИЯ) № ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

Ф.И.О. _____

Год и место рождения: _____

Паспорт: _____

Зарегистрирован: _____

Данные о правоустанавливающем документе на помещение в жилом доме, расположенном по адресу: _____

Общая площадь принадлежащей на праве собственности (долевой собственности) квартиры (помещения) _____

Общая площадь помещений жилого дома _____

65 589,40

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.
1	Выбрать председателем собрания Кехву Пээтера Тоомасовича, кв. № 22, секретарем собрания Фёдорову Наталью Александровну, кв. № 632, уполномоченных подписывать протокол общего собрания собственников.			
2	Утвердить отчет управляющей компании ООО «ЮИТ Сервис» за 2015 год. Приложение №1 к бюллетеню для голосования.			
3	Утвердить план работ управляющей компании ООО «ЮИТ Сервис» на 2016 год. Приложение №2 к бюллетеню для голосования.			
4	Утвердить тариф по статье «Управление многоквартирным домом» в размере 4,20 руб./кв.м.			
5	Утвердить тариф по статье «Содержание и ремонт АППЗ» в размере 0,44 руб./кв.м.			
6	Принять решение о распределении объема коммунальных услуг по электроснабжению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, отоплению в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления каждой коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Приложение №3 к бюллетеню.			
7*	Разрешить пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, а именно предоставлять во временное пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для установки внутренних рекламно-информационных стоек, терминалов оплаты, телекоммуникационного оборудования провайдеров и т.п.			
8*	Утвердить типовую редакцию договора о предоставлении во временное пользование иным лицам общедолевого имущества многоквартирного дома. Приложение №4 к бюллетеню для голосования.			
9	Принять решение о приведении в соответствие вновь введенным обязательным требованиям действующего законодательства о пожарной безопасности систем инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, за счёт средств текущего ремонта.			
10	Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями по выбору подрядной организации на проведение работ по приведению в соответствие вновь введенным обязательным требованиям действующего законодательства о пожарной безопасности систем инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома и утверждению сметы расходов.			
11	Выбрать в качестве дополнительного интернет-провайдера МТС. Приложение № 5 к бюллетеню для голосования.			
12	Выбрать в качестве дополнительного интернет-провайдера СкайНэт. Приложение № 6 к бюллетеню для голосования.			
13	Утвердить целевой взнос на установку четырёх шлагбаумов в размере 21,31 руб./кв.м. Приложение № 7.1 к бюллетеню для голосования.			
14	Утвердить целевой взнос на установку четырёх шлагбаумов в размере 23,11 руб./кв.м. Приложение № 7.2 к бюллетеню для голосования.			
15	Утвердить целевой взнос на установку четырёх шлагбаумов в размере 25,65 руб./кв.м. Приложение № 7.3 к бюллетеню для голосования.			

см. на обороте

16	Утвердить целевой взнос на установку четырёх шлагбаумов в размере 28,95 руб./кв.м. Приложение № 7.4 к бюллетеню для голосования.			
17	Принять решение по устройству ЭКО газонов. Утвердить размер целевого взноса на устройство ЭКО газонов в размере 13,18 руб./кв.м. Приложение № 8 к бюллетеню для голосования.			
18	Принять решение по устройству спортивной площадки с набивным покрытием из отсева. Утвердить размер целевого взноса по устройству спортивной площадки с набивным покрытием из отсева в размере 11,54 руб./кв.м. Приложение № 9.1 к бюллетеню для голосования.			
19	Принять решение по устройству спортивной площадки с резиновым, травмобезопасным покрытием. Утвердить размер целевого взноса по устройству спортивной площадки с резиновым, травмобезопасным покрытием в размере 43,03 руб./кв.м. Приложение № 9.2 к бюллетеню для голосования.			
20	Принять решение о проведении комплекса мероприятий по внесению изменений в план благоустройства придомовой территории.			
21	Принять решение об установке ограждения по внешним границам жилого комплекса «Vita Nova».			
22	Наделить Совет дома правом выбора подрядной организации для подготовки всех необходимых и достаточных документов по внесению изменений в план благоустройства придомовой территории.			
23	Наделить Совет дома полномочиями на принятие решения по утверждению источника финансирования по подготовке всех необходимых и достаточных документов по внесению изменений в план благоустройства придомовой территории.			

*** Решение по вопросам п.п.7, 8 принимаются 2/3 голосов от общего числа собственников МКД**

_____ (подпись)

_____ (расшифровка)

_____ (дата)