

Архив 28.12.12



Правительство Санкт-Петербурга  
 Комитет по управлению городским имуществом  
 Филиал Санкт-Петербургского  
 государственного унитарного предприятия  
**“ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
 ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ  
 НЕДВИЖИМОСТИ”**  
 ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО  
 МОСКОВСКОГО РАЙОНА

Московский пр., д.197  
 Санкт-Петербург, 196066  
 тел. (812) 777-91-31, факс (812) 644-51-31

22.11.2012 № 561  
 На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### СПРАВКА

#### по данным технической инвентаризации на

«22» ноября 2012г. вновь выстроенное/  
 реконструированное здание / часть здания  
 (ненужное зачеркнуть) (ненужное зачеркнуть)  
 по адресу: г.Санкт-Петербург, Мебельная улица,  
 дом 49/92, литера А (3-ий этап - секции 3, 4, 5 и  
 встроено-пристроенная подземная автостоянка)  
 (строительный адрес: Санкт-петербург,  
 Приморский район, Мебельная улица, участок 1  
 (западнее пересечения с Туристской ул.) (квартал  
 59Б Северо-Приморской части, корпус 17),  
 Жилой дом со встроено-пристроенными  
 помещениями

(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические  
показатели:

№ строк	Технико-экономические показатели	Единица измерения	Кол-во по данным инвентаризации	
<b>А</b>	<b>Б</b>	<b>В</b>	<b>Г</b>	
03	Этажность:			
04	надземная	-	1-2-25	
05	подземная	-	подвал	
06	кроме того	-	мезонин-надстройка	
07	Количество секций	единиц	3	
08	Высота этажа	м	2.37/2.47/2.55/2.74/2.95/3.21/3.35/3.46	
09	Общий строительный объем	куб .м	96791	
10	в том числе подземной части	куб .м	23824	
			Общая площадь, кв.м	Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
11	Встроенные нежилые помещения:	кв.м	9477.6	
	в т.ч. по использованию (по проекту):			
12	88-Н, 89-Н, 90-Н, 91-Н, 92-Н, 93-Н, 94-Н, 95-Н, 96-Н, 97-Н, 98-Н, 99-Н, 100-Н, 101-Н, 102-Н, 103-Н, 104-Н, 105-Н, 106-Н, 107-Н, 108-Н, 109-Н, 110-Н, 111-Н, 112-Н, 113-Н, 114-Н, 115-Н, 116-Н, 117- Н, 118-Н, 119-Н, 120-Н, 121-Н, 122-Н, 123-Н,	кв. м	635.3	---



Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие  
 “Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости”

Р

	124-Н, 125-Н, 126-Н, 127-Н, 128-Н, 129-Н, 130-Н, 131-Н, 132-Н, 133-Н, 134-Н, 135-Н, 136-Н, 137-Н, 138-Н, 139-Н, 140-Н, 141-Н, 142-Н, 143-Н, 144-Н, 145-Н, 147-Н, 148-Н, 149-Н, 150-Н, 151-Н, 152-Н, 153-Н, 154-Н, 155-Н, 156-Н, 157-Н, 158-Н, 159-Н, 160-Н, 161-Н, 162-Н, 163-Н, 164-Н, 165-Н, 166-Н, 167-Н, 168-Н, 169-Н, 170-Н, 171-Н, 172-Н, 173-Н, 177-Н, 178-Н, 185-Н, 186-Н, 187-Н, 188-Н, 189-Н, 190-Н, 193-Н, 194-Н, 196-Н, 197-Н, 198-Н, 199-Н, 200-Н, 201-Н, 202-Н, 203-Н, 204-Н, 205-Н, 206-Н, 207-Н, 208-Н, 209-Н, 210-Н, 211-Н, 212-Н, 213-Н, 214-Н, 215-Н, 216-Н, 217-Н, 218-Н, 219-Н, 220-Н, 221-Н, 239-Н, 240-Н, 241-Н Хозкладовые			
14	224-Н Клуб	кв. м	629.7	
15	222-Н Встроенно-пристроенная подземная автостоянка	кв. м	6265.1	---
16	223-Н, 227-Н, 229-Н, 231-Н, 233-Н, 234-Н, 235-Н, 236-Н Офисы	кв. м	1947.5	---
17	<b>Технологические помещения</b>	<b>кв.м</b>	<b>259.0</b>	<b>---</b>
18	в т.ч. по использованию (по проекту):			
	174-Н, 181-Н, 191-Н Хозкладовые	кв. м	41.4	---
19	175-Н, 176-Н ИТП	кв. м	65.0	---
20	146-Н Насосная	кв. м	8.4	---
21	179-Н Помещение ТЩ2	кв. м	5.5	---
22	180-Н, 182-Н Помещение автоматики паркинга	кв. м	10.6	---
23	183-Н Электрощитовая	кв. м	4.4	---
24	230-Н ГРЩ2	кв. м	21.4	---
25	184-Н Венткамера	кв. м	9.1	---
26	192-Н Помещение кабельного ввода	кв. м	19.3	---
27	225-Н Мусорная камера	кв. м	19.7	---
28	226-Н Диспетчерская	кв. м	10.0	---
29	237-Н Машинное отделение	кв. м	28.6	---
	228-Н Кладовая уборочного инвентаря	кв. м	4.6	
30	232-Н, 238-Н Колясочные	кв. м	6.5	---
31	195-Н Техническое помещение	кв. м	4.5	
32	<b>Кроме того (необорудованный подвал, технический этаж, лестничные клетки и пр.):</b>	<b>кв.м</b>	<b>3058.0</b>	<b>36.7</b>
33	Лестничные клетки 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК, 7ЛК, 8ЛК, 9ЛК, 10ЛК	кв. м	3058.0	36.7



№ строки	Состав квартир жилого дома	Количество шт.	Их площадь, кв.м		Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
			Общая	Жилая	
А	Б	В	Г	Д	Е
34	однокомнатные	27	927.1	519.3	44.0
35	двухкомнатные	117	6324.9	3801.6	199.4
36	трехкомнатные	78	6067.4	3718.4	222.5
37	четырёхкомнатные	7	771.3	457.5	39.9
38	пятикомнатные	7	1181.4	747.8	40.6
39	шестикомнатные	---	---	---	---
40	семикомнатные и более	---	---	---	---
41	<b>Всего</b>	<b>236</b>	<b>15272.1</b>	<b>9244.6</b>	<b>546.4</b>
42	<b>Общая площадь здания / части здания</b>	<b>кв. м</b>	<b>25008.7</b>		<b>546.4</b>


Дополнительные сведения:


Исполнитель

Начальник филиала ГУП "ГУИОН" ПИБ  
Московского района

М.П.



  
 ( Румянцева И.В. )  
 Подпись Ф.И.О.

  
 ( Тугарина О.С. )  
 Подпись Ф.И.О.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника отдела по работе с заказчиками департамента технической инвентаризации

