



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,  
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,  
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

**ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ**

ИНН/КПП 7701018922/784102001 ОКПО 15219483,  
Бухарестская ул., д. 22, корп. 2, 192102, г. Санкт-Петербург  
тел.:(812) 600-42-09

E-mail: [s-peterburg@rosinv.ru](mailto:s-peterburg@rosinv.ru)

№ Ф-78/З-с от 16.01.2014г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2014г.

*Формат 2-01-14*

**СПРАВКА**

**по данным технической  
инвентаризации на**

« 24 » октября 2013г.

/ вновь выстроенное / реконструированное-здание /  
часть здания

(ненужное зачеркнуть)

по адресу:

г. Санкт-Петербург, Костромской проспект,  
дом 10, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Костромской  
проспект, дом 10, литера А)

жилой дом со встроенно-пристроенными  
помещениями и автостоянкой

(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические  
показатели:

№ строк	Технико-экономические показатели	Единица измерения	Кол-во по данным инвентаризации	
А	Б	В	Г	
03	Этажность:			
04	надземная	-	9(в том числе цокольный этаж)	
05	подземная	-	подвал	
06	кроме того	-	мезонин	
07	Количество секций	единиц	4	
08	Высота этажа	м	2,20; 2,39; 2,54; 2,66; 2,77; 2,90; 2,96; 3,00; 3,03; 3,14; 3,20	
09	Общий строительный объем	куб. м	59665	
10	в том числе подземной части	куб. м	9892	
			Общая площадь, кв.м	Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
11	<b>Встроенные нежилые помещения</b>	кв. м	2827,1	---
	в том числе по использованию (по проекту):			
12	1-Н автостоянка	кв. м	1602,4	---
13	17-Н, 19-Н, 20-Н, 22-Н, 23-Н, 24-Н, 25-Н, 26-Н, 28-Н, 29-Н, 31-Н, 32-Н, 34-Н офис	кв. м	1210,6	---
14	15-Н теплоцентр автостоянки	кв. м	14,1	---
15	Технологические помещения	кв. м	484,6	---
	в том числе по использованию (по проекту):			
16	2-Н бытовое помещение	кв. м	61,8	---
17	8-Н кабельная	кв. м	13,5	---

18	9-Н водомерный узел	кв. м	15,1	---
19	10-Н помещение питьевых насосов	кв. м	19,1	---
20	3-Н, 4-Н, 5-Н, 6-Н, 7-Н, 11-Н, 12-Н венткамера	кв. м	129,3	---
21	13-Н теплоцентр встроенных помещений	кв. м	18,7	---
22	14-Н теплоцентр жилой части	кв. м	24,2	---
23	16-Н диспетчерская, помещение охраны	кв. м	23,7	---
24	18-Н, 21-Н, 30-Н, 33-Н, 35-Н мусоросборник	кв. м	94,3	---
25	27-Н электрощитовая	кв. м	12,2	---
26	36-Н, 37-Н, 38-Н, 39-Н машинное отделение	кв. м	72,7	---
27	<b>Кроме того:</b>	<b>кв. м</b>	<b>2746,6</b>	<b>---</b>
28	1ЛК - 4ЛК лестничная клетка	кв. м	2008,2	---
29	1нч, 2нч, 3нч, 4нч подвал	кв. м	738,4	---

	Состав квартир жилого дома	Количество шт.	Их площадь, кв.м		Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
			Общая	Жилая	
	<i>Б</i>	<i>В</i>	<i>Г</i>	<i>Д</i>	<i>Е</i>
30	однокомнатные	100	3893,8	1720,8	108,3
31	двухкомнатные	74	4635,5	2566,1	94,2
32	трехкомнатные	22	2119,6	1248,6	27,3
33	четырёхкомнатные	2	237,2	136,9	4,2
34	пятикомнатные	---	---	---	---
35	шестикомнатные	---	---	---	---
36	семикомнатные и более	---	---	---	---
37	<b>Всего:</b>	<b>198</b>	<b>10886,1</b>	<b>5672,4</b>	<b>234,0</b>

38	Общая площадь здания/ части здания	кв. м	<b>14197,8</b>	<b>234,0</b>
----	------------------------------------	-------	----------------	--------------

Дополнительные сведения: в уровне первого этажа расположены встроенные помещения, имеющие части помещений с заглублением относительно планировочной отметки земли на 0,44м.

Главный инженер



Перминов Д.О.