

Расшифровка по статье Текущий ремонт общего имущества дома 2018 по адресу: Барочная, д.12

Резервы на 31.12.2018	Остаток на начало периода	Начислено за период	Потрачено за период	Остаток на конец периода
Текущий ремонт общего имущества Дом	-2 719 012	2 153 218	3 048 130	-3 613 924
Текущий ремонт общего имущества Паркинг	410 318	811 659	792 781	429 196
<b>ИТОГО Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>-2 308 694</b>	<b>2 964 877</b>	<b>3 840 911</b>	<b>-3 184 728</b>

Расшифровка использования резерва на текущий ремонт по дому на 31.12.2018

Контрагент	Расшифровка	Сумма
СК Лидер	Комплекс работ по замене штуцеров на латунь	12 448
Строительная компания Лидер	Покраска стен, потолка, ремонт штукатурки	48 420
СК Лидер	Комплекс работ по монтажу дренажного насоса	44 368
СК Лидер	Комплекс работ по замене кабеля питания светильников в арке	47 750
АВЕНТО	Выполнение работ по замене вентилятора	78 000
СК Лидер	Комплекс работ по ремонту качелей	6 960
СК Лидер	Комплекс работ по ремонту МОП после протечки коллекторного шкафа	127 260
СК Лидер	Комплекс работ по ремонту канализационного стояка	42 038
ЭНЕРГОМОНТАЖ ООО	Комплекс работ по замене блока питания	700
ЭНЕРГОМОНТАЖ ООО	Работы по замене преобразователя давления	3 190
Мега Сервис	Работы по демонтажу и монтажу клапана	39 797
ЮИТ Санкт-Петербург	Текущий ремонт полов и окон МОП	7 930
Строительная компания Лидер	Комплекс работ по замене греющего кабеля в водостоке	19 710
РЦА ВИСКО	Работы по ремонту ворот на пандус	41 200
Строительная компания Лидер	Комплекс работ по закреплению отлива	9 420
Строительная компания Лидер	Комплекс работ по ремонту кровли	18 192
Мега Сервис	Установка балансировочных термклапанов в этажных коллекторах	250 000
Строительная компания Лидер	Расчистка от следов протечки, окраска	8 491
ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК	Материалы (краски, бахилы)	216
Строительная компания Лидер	Комплекс работ по герметизации водосливной воронки	20 222
СК Лидер	Косметический ремонт потолка балкона после протечки	8 465
П.А.К.Т.	Ремонт считывателя	7 461
АВ.М ООО	Утепление и герметизация примыкания балконного остекления	36 000
ЮИТ Санкт-Петербург	Текущий ремонт полов МОП	11 200
Строительная компания Лидер	Ремонт фасадной облицовки из гранита, поврежденной в результате текущей эксплуатации	1 258 516
РЕМЭКС ООО	Аварийный ремонт трубопровода	25 710
СТРОЙ ИНДУСТРИЯ ООО	Герметизация и ремонт ЛКП	15 000
СТРОЙ ИНДУСТРИЯ ООО	Ремонт ЛКП стен МОП, покраска решеток со стороны улицы проф. Попова, перил и ступенек в тех. Помещения, ремонт локального отслоения штукатурки	614 648
<b>Материалы, в т.ч.</b>		<b>244 819</b>
	Насос горизонтальный многоступенчатый МНН 405-1/Е/3-	26 619
	Редуктор давления латунный 1	24 220
	Доводчик GESE TS 4000 EN1-6 с корп. б/тяги, ВС	13 926
	секция заборная с полимерным покрытием 1530x2500 мм	11 625
	Светильник аварийный светодиодный ССА1-01	9 259
	Краска Тиккурила Рика-Техо С 2,7 л	8 880
	Саон прямой ник.латунь 1	7 740
	Шаровой кран 50мм	7 328
	Штуцер латунный 25x3/4 HP UPONOR PEX	6 655
	Стартер S10 4-65W 220V Philips	6 557
	Галоши диэлектрические	5 648
	Шаровой кран 63мм	5 352
	Труба армированная стекловолокном, SDR6 75x12,5/4000	5 003
	Труба армированная стекловолокном	4 177
	Обратный клапан 3/4	3 977
	Фильтр сетчатый 2	3 810
	Стартер S2 4-22Вт 220-240В Philips	3 740
	Редуктор давления латунный 3/4	3 599
	Манометр ТМ 310 РДу	3 570
	Угольник	3 519
	Кран шаровый 1/2"	3 418
	Доводчик GESE TS 1000 EN2/3/4 с рычажной тягой	3 156
	Стартер S-2	2 820
	Труба 63/10,5/4000	2 676
	Ниппель никелированный	2 331
	Фильтр сетчатый 1/2	2 143
	Труба армированная стекловолокном, SDR6 50x8,3/4000 м	2 133
	Кран 3/4	2 121
	Прожектор светодиодный ДО-100Вт	2 115
	Фильтр сетчатый 3/4	2 036
	Переход-пресс 20x3/4 ВР	2 025
	Переговорное устройство СДК-029.1	1 741
	Краска Hammerite гладкая черная 2,2л	1 658
	Муфта комбинир.раз.ПП	1 646
	Угольник латунный 1" ВР	1 586
	Воздухоотводчик автоматический 1/2	1 505
	Смазка проникающая	1 500
	Ниппель 1" латунь	1 499
	Сиденье унитаза	1 478
	Труба армированная стекловолокном, SDR6 40x6,7/4000 м	1 388
	Муфта комбинированная 32x3/4 HP	1 333
	Угольник 63/90	1 286
	Цилиндр ключевой	1 206
	Муфта комбинированная 32x1 HP	1 180
	Прочее	33 636
<b>Итого</b>		<b>3 048 130</b>

Расшифровка использования резерва на текущий ремонт по паркингам на 31.12.2018

Контрагент	Расшифровка	Сумма
РЕМЭКС ООО	Установка водостоков в местах протечек	52 440
Строительная компания Лидер	Косметический ремонт помещения	354 880
СТРОЙ ИНДУСТРИЯ ООО	Герметизация и ремонт ЛКП	345 000
<b>Материалы, в т.ч.</b>		<b>40 461</b>
	Фильтр ФяК 3342	17 035
	Фильтр ФяК 4341	5 243
	Фильтр ФяК 4324	1 442
	Фильтр ФяК 5329	515
	Футорка никелированная 3/4x1/2	2 797
	Футорка никелированная 1/2x3/8	684
	Прочее	12 746
<b>Итого</b>		<b>792 781</b>