

### **Уведомление**

о проведении общего собрания собственников помещения  
№ 1-Н (далее-Паркинг) многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, дом 108

### **Уважаемый собственник помещения!**

**Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников (далее – собственники) помещения № 1-Н, многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, дом 108 (далее – Паркинг).**

Форма проведения: **заочное голосование**

Дата и время проведения собрания: - **заочное голосование проводится в период с 13 часов 00 минут 26.10.2018 г. до 18 часов 00 минут 21.11.2018 г.**

Место приёма заполненных бюллетеней для голосования: **г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, дом 108, пом. 20-Н**

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться по адресу г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, дом 108, пом. 20-Н и на сайте <http://spb.yitservice.ru>

### **Повестка дня общего собрания собственников Паркинга:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников Паркинга (далее – собрание).
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний собственников Паркинга.
4. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях собственников Паркинга.
5. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников, а также лица, ответственного за хранение.
6. Заключение Договора на обслуживание Паркинга.
7. Утверждение тарифов и размеров обязательных платежей и взносов на обслуживание Паркинга.
8. Утверждение Порядка пользования Паркингом.
9. О расторжении действующего договора на техническое обслуживание Паркинга.
10. О выборе представителя собственников и наделении его полномочиями по контролю за исполнением Договора на обслуживание Паркинга.

**Бюллетень для голосования на собрании Вы можете получить в офисе Управляющей организации, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, дом 108, пом. 20-Н.**

Каждый собственник Паркинга обладает количеством голосов пропорциональным его доле в праве общей долевой собственности на Паркинг.

**Обращаем Ваше внимание, что при себе необходимо иметь следующие документы:**

*Физическим лицам:*

- паспорт;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права);
- в случае, если в собрании будет участвовать не собственник лично, а уполномоченное собственником представителем – нотариально удостоверенная доверенность.

*Юридическим лицам:*

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (протокол об избрании, решение о назначении и т.п., либо его нотариально удостоверенная копия), а также свидетельство о внесении сведений в Единый государственный реестр юридических лиц;
- в случае, если в собрании будет участвовать не руководитель юридического лица, иной представитель – доверенность от юридического лица;
- паспорт представителя юридического лица, принимающего участие в собрании;
- документ, подтверждающий права на помещение (свидетельство о государственной регистрации права).

**При отсутствии указанных документов голос собственника помещения не будет учитываться.**