ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
К бюллетеню для голосования на Общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Коломяги, Суздальское шоссе, дом 26, корпус 2, строение 1
(Дата и время проведения собрания: **начало очного голосования 27.12.2016 г. в 19 часов 00 минут, бюллетени принимаются до 31.03.2017 г. 21 часа 00 минут)**

Тарифы (размер обязательных платежей)
на управление, техническое обслуживание,
содержание и ремонт общего имущества многоквартирного
дома и коммунальные услуги

	Вид платежа	**Тариф**		**Ед.изм**
Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом				
1.	Содержание общего имущества многоквартирного дома	14,96		Руб/кв.м.
2.	Содержание и ремонт лифтов	3,10		Руб/кв.м.
3.	Охрана	8,85		Руб/кв.м.
4.	Обслуживание системы видеонаблюдения	0,43		Руб/кв.м.
5.	Санитарное содержание территории	2,95		Руб/кв.м.
6.	Уборка мест общего пользования	4,45		Руб/кв.м.
7.	Вывоз и утилизация ТБО	3,60		Руб/кв.м.
8.	Содержание и ремонт АППЗ	0,44		Руб/кв.м.
9.	Обслуживание СКУД	0,29		Руб/кв.м.
10.	Содержание и ремонт ПЗУ	0,53		Руб/кв.м.
11.	Текущий ремонт	4,00		Руб/кв.м.
12.	Управление многоквартирным домом	4,40		Руб/кв.м.
13.	Услуги РКЦ (расчет и печать квитанций)	15,00		Квартира
Коммунальные услуги		**Основание**	**Тариф**	**Ед.изм**
14.	Отопление	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 377-р	1621,95	Руб./Гкал
15.	Горячее водоснабжение	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 377-р	97,32	Руб./м3
16.	Холодное водоснабжение и водоотведение	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р	25,44	Руб./м3

17.	Электроэнергия (день, ночь)	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.12.2015 № 430-р	3,00 1,73	Руб./кВт·ч Руб./кВт·ч

Расчет стоимости коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды (ОДН) потребителям в жилых и нежилых помещениях, осуществляется по ценам (тарифам), установленным для населения (жилых помещений).

Тарифы на услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом (п. 1 – п. 13) утверждаются решением Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и вводятся с момента начала фактического оказания услуг и/или на основании актов ввода в эксплуатацию соответствующих систем.

Тарифы на коммунальные услуги (п. 15 – п. 18) устанавливаются Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.