



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу «ЮИТ Санкт-Петербург»
ИНН 7814313164

197374, Санкт-Петербург, Приморский пр., дом 54, корпус 1, лит. А

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 1115В – 2012

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой комплекс (4, 5, 6 очереди строительства): 4 очередь – жилой дом корп. 9Б, 9В,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Парашютная ул., дом 27, корпус 1, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Приморский район, Долгоозерная ул., участок 2
(восточнее пересечения с Парашютной ул.))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	79 544,0	82 775,0
в том числе подземной части	куб. м	3 344,0	3 247,0
Общая площадь	кв. м	18 963,0	18 859,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	967,0	950,5
в том числе по использованию:			
1-Н офисное помещение	кв. м	267,9	262,1
7-Н офисное помещение		190,4	187,9
8-Н офисное помещение	кв. м	223,0	219,7
13-Н офисное помещение	кв. м	285,7	280,8

Технологические помещения	кв. м	284,5	281,9
в том числе по использованию:			
2-Н электроцитовая	кв. м	14,6	13,9
3-Н, 11-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	4,6	4,3
4-Н туалет	кв. м	2,0	2,1
6-Н, 10-Н мусоросборочная камера	кв. м	7,3	7,5
5-Н, 12-Н помещение охраны	кв. м	16,0	15,9
9-Н помещение общественных организаций	кв. м	18,6	19,0
14-Н, 16-Н подсобное помещение	кв. м	12,9	13,6
15-Н, 17-Н машинное отделение для лифтов	кв. м	65,2	64,2
18-Н помещение кабельного ввода	кв. м	14,9	15,0
19-Н теплоцентр	кв. м	34,7	33,0
20-Н теплоцентр	кв. м	41,2	41,1
21-Н водомерный узел	кв. м	52,5	52,3
Кроме того:	кв. м	3 658,1	3 611,9
1ЛК, 2ЛК лестничная клетка	кв. м	2715,1	2 666,1
1НЧ – 3НЧ необорудованный подвал	кв. м	943,0	945,8
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	185,7	182,5
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17 711,5	17 626,6
Количество этажей	штук	16, 25, подвал	25 (16-25), подвал, кроме того: мезонин-надстройка
Количество секций	штук	2	2
Количество квартир	штук/кв.м	294 / 17 711,5	294 / 17 626,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	114 / 4864,7	114 / 4832,8
2-комнатные	штук/кв.м	147 / 9645,7	147 / 9606,6
3-комнатные	штук/кв.м	24 / 2252,9	24 / 2239,7
4-комнатные	штук/кв.м	9 / 948,2	9 / 947,5
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	456,6	402,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18 168,1	18 029,0
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Исходный Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

А.И.Орт

27 » марта 2012 г.

