

## г. Санкт-Петербург, Беринга ул., д. 5А

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	11.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	4 735 007,99
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	19 600 247,25
8	- за содержание дома	руб.	16 932 754,53
9	- за текущий ремонт	руб.	1 058 873,06
10	- за услуги управления	руб.	1 608 619,66
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	21 181 566,94
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	21 181 566,94
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	21 181 566,94
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 153 688,30
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 932 754,53
23	Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 608 619,66
25	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт многоквартирного дома
26	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	882 642,78
<u>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге)).</u>			
21.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги аварийного обслуживания, по обследованию аварийных квартир
21.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.3	Единица измерения	-	м2
21.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,75
21.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание выпусков канализации от стояков до первого колодца жилых домов
21.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежеквартально
21.7	Единица измерения	-	жилой дом
21.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	9 000,00
21.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание средств ОДС
21.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.11	Единица измерения	-	1 сигнал
21.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	43,70
21.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по диспетчеризации и оповещению
21.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.15	Единица измерения	-	м2
21.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,34
21.17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации
21.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
21.19	Единица измерения	-	м2
21.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,02
21.21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание ковров (малый)
21.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.23	Единица измерения	-	шт.
21.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	100,63
21.25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание ковров (средний)
21.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.27	Единица измерения	-	шт.
21.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	135,00
21.29	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обслуживание ковров (большой)
21.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.31	Единица измерения	-	шт.
21.32	Стоимость на единицу измерения	руб.	218,44
21.33	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, канализации, дренажной системы, вентиляции, электроснабжения
21.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.35	Единица измерения	-	м2
21.36	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,59
25.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Косметический ремонт стен лифтовых холлов 1-х этажей во всех парадных
25.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.3	Единица измерения	-	м2
25.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 248,86
25.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Офракса полушфер
25.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости

25.7	Единица измерения	-	шт.
25.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	315,00
25.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена блока управления оповещением БРУ-О
25.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.11	Единица измерения	-	шт.
25.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	37 000,00
25.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Установка автоматического клапана на систему очистки холодной воды
25.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.15	Единица измерения	-	компл.
25.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	48 376,00
25.17	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по устройству защиты стен лифтов
25.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.19	Единица измерения	-	м2
25.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 200,00
25.21	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Метрологическое обеспечение приборов, входящих в состав коммерческого узла учета тепла, в течение межотопительного периода 2017 года
25.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.23	Единица измерения	-	компл.
25.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	21 099,76
25.25	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Текущий ремонт элементов благоустройства
25.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.27	Единица измерения	-	чел-час
25.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	280,00
25.29	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Восстановление и укрепление подвесного потолка (арка у парадной №6)
25.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.31	Единица измерения	-	компл.
25.32	Стоимость на единицу измерения	руб.	44 486,00
25.33	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт приточно-вытяжных установок (замена приводных ремней вентиляторов)
25.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.35	Единица измерения	-	компл.
25.36	Стоимость на единицу измерения	руб.	10 636,00
25.37	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Замена вентилятора в ИТП
25.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.39	Единица измерения	-	компл.
25.40	Стоимость на единицу измерения	руб.	19 890,00
25.41	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Демонтаж, монтаж стойки и бетонного основания, пуско-наладочные работы
25.42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по необходимости
25.43	Единица измерения	-	компл.
25.44	Стоимость на единицу измерения	руб.	9 000,00
23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
23.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416
23.3	Единица измерения	-	м2
23.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,20
21.37	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
21.38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.39	Единица измерения	-	м2
21.40	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,10
21.41	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание слаботочных систем
21.42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.43	Единица измерения	-	м2
21.44	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
21.45	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт системы автоматизированной противопожарной защиты
21.46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.47	Единица измерения	-	м2

21.48	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,41
21.49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
21.50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.51	Единица измерения	-	м2
21.52	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,10
21.53	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Услуги по вывозу бытовых отходов
21.54	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.55	Единица измерения	-	м2
21.56	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,60
21.57	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка лестничных клеток, мест общего пользования
21.58	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	в соответствии с Правилами содержания общего имущества МКД, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2016 №491
21.59	Единица измерения	-	м2
21.60	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,40
21.61	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение общественного порядка
21.62	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.63	Единица измерения	-	м2
21.64	Стоимость на единицу измерения	руб.	11,26
21.65	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание системы видеорегистрации входных групп
21.66	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.67	Единица измерения	-	м2
21.68	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00
21.69	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание системы доступа
21.70	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
21.71	Единица измерения	-	м2
21.72	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
27	Количество поступивших претензий	ед.	14
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	14
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	261 281,99
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	305 700,85
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>			
37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38	Единица измерения	-	м3
39	Общий объем потребления	нат. показ.	30 687,00
40	Начислено потребителям	руб.	813 401,10
41	Оплачено потребителями	руб.	786 361,58
42	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	130 876,59
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	828 880,06
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	828 880,06
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	565,27
47	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
48	Единица измерения	-	кВтч
49	Общий объем потребления	нат. показ.	241 427,00
50	Начислено потребителям	руб.	535 500,83
51	Оплачено потребителями	руб.	541 790,07
52	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	86 162,32
53	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	660 741,47
54	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	660 741,47
55	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	241,59
57	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
58	Единица измерения	-	м3
59	Общий объем потребления	нат. показ.	12 521,00
60	Начислено потребителям	руб.	0,00
61	Оплачено потребителями	руб.	0,00
62	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
63	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	592 703,99
64	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	592 703,99
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
66	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
67	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
68	Единица измерения	-	м3
69	Общий объем потребления	нат. показ.	18 166,00
70	Начислено потребителям	руб.	551 036,06
71	Оплачено потребителями	руб.	527 367,48
72	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	88 661,94
73	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	825 413,82
74	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	825 413,82
75	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

76	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
77	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
78	Единица измерения	-	Гкал
79	Общий объем потребления	нат. показ.	2 390,98
80	Начислено потребителям	руб.	0,00
81	Оплачено потребителями	руб.	0,00
82	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 330 851,83
84	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 330 851,83
85	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
86	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
87	Количество поступивших претензий	ед.	3
88	Количество удовлетворенных претензий	ед.	3
89	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
90	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
91	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	97
92	Направлено исковых заявлений	ед.	32
93	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	2 720 576,79