



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ

ИНН/КПП 7701018922/784102001 ОКПО 15219483,
Бухарестская ул., д. 22, корп. 2, 192102, г. Санкт-Петербург
тел.: (812) 600-42-09

Е-mail: s-peterburg@rosinv.ru

№ ф-78/473-с от 10 декабря 2014г.
на № _____ от _____ 2014г.

СПРАВКА

по данным технической
инвентаризации на
« 15 » августа 2014г.

/ вновь выстроенное /реконструированное-здание /
часть-здания

(ненужное зачеркнуть)

по адресу:

г. Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 73,
корп.4, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург,
Московский проспект, д.65а, литера А
Жилой комплекс со встроенными помещениями и
подземной автостоянкой (корпуса 1 и 2)
(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические
показатели:

№ строк	Технико-экономические показатели	Единица измерения	Кол-во по данным инвентаризации	
А	Б	В	Г	
03	Этажность:			
04	надземная	-	11 (9-11)	
05	подземная	-	подвал	
06	кроме того	-	мезонин	
07	Количество секций	единиц	10	
08	Высота этажа	м	2,95;3,10;2,75;2,78;2,80;2,79;2,35	
09	Общий строительный объем	куб. м	153485	
10	в том числе подземной части	куб. м	25048	
			Общая площадь, кв.м	Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
11	Встроенные нежилые помещения	кв. м	7815,0	---
	в том числе по использованию (по проекту):			
12	15-Н, 16-Н, 18-Н, 19-Н, 21-Н, 22-Н, 25-Н, 27-Н, 28-Н, 31-Н, 32-Н, 34-Н, 35-Н, 36-Н, 38-Н, 39-Н, 42-Н, 43-Н, 45-Н, 46-Н, 47-Н, 48-Н, 50-Н, 51-Н офис	кв. м	2370,6	---
13	1-Н,6-Н автостоянка	кв. м	5444,4	---
14	Технологические помещения	кв. м	647,6	---
	в том числе по использованию (по проекту):			
15	13-Н насосная станция	кв. м	18,3	---
16	12-Н водомерный узел	кв. м	38,3	---
17	23-Н помещение охраны, диспетчерская	кв. м	34,4	---

18	17-Н,20-Н,26-Н,29-Н,30-Н,33-Н, 37-Н,40-Н,44-Н,49-Н,52-Н мусоросборная камера	кв. м	155,9	---
19	2-Н, 4-Н помещение для щита управления	кв. м	6,4	---
20	3-Н, 8-Н кабельная	кв. м	37,7	---
21	7-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	8,1	---
22	5-Н теплоцентр	кв. м	118,9	---
23	53-Н,54-Н,55-Н,56-Н,57-Н,58-Н, 59-Н,60-Н,61-Н,62-Н машинное отделение	кв. м	136,4	---
24	24-Н, 41-Н электрощитовая	кв. м	35,3	---
25	9-Н, 10-Н, 11-Н хозяйственно- бытовое помещение	кв. м	41,2	---
26	14-Н подсобное помещение	кв. м	16,7	---
27	Кроме того:	кв. м	6938,9	---
28	1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК, 7ЛК, 8ЛК, 9ЛК, 10ЛК,11ЛК, 12ЛК, 13ЛК,14ЛК,15ЛК,16ЛК лестничная клетка	кв. м	5679,7	---
29	Итч- бич необорудованный подвал		1259,2	---

	Состав квартир жилого дома	Количество шт.	Их площадь, кв.м		Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
			Общая	Жилая	
30	Б	В	Г	Д	Е
31	однокомнатные	217	8027,8	3992,1	297,1
32	двухкомнатные	162	10516,3	5844,8	239,9
33	трехкомнатные	85	7601,6	4359,8	197,7
34	четырёхкомнатные	10	1282,3	680,5	25,2
35	пятикомнатные	---	---	---	---
36	шестикомнатные	---	---	---	---
37	семикомнатные и более	---	---	---	---
38	Всего:	474	27428,0	14877,2	759,9

39	Общая площадь здания/ части здания	кв. м	35890,6	759,9
----	---------------------------------------	-------	---------	-------

Дополнительные сведения:

Главный инженер



Перминов Д.О.

М.П.