

Архив 22.03.13

4,5 кв.м (4,5 кв.м)



Правительство Санкт-Петербурга
Комитет по управлению городским имуществом
Филиал Санкт-Петербургского
государственного унитарного предприятия
**“ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ
НЕДВИЖИМОСТИ”**
ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО
МОСКОВСКОГО РАЙОНА

Московский пр., д.197
Санкт-Петербург, 196066
тел. (812) 777-91-31, факс (812) 644-51-31

18.01.2013 № 01382(1)
На № _____ от _____

СПРАВКА

по данным технической
инвентаризации на

«18» января 2013г. вновь выстроенное/
реконструированное здание / часть здания
(ненужное зачеркнуть) (ненужное зачеркнуть)
по адресу: г.Санкт-Петербург, Мебельная улица,
дом 49/92, литера А (2-й этап – секции 1 и 2)
(строительный адрес: Санкт-Петербург,
Приморский район, Мебельная улица, участок 1
(западнее пересечения с Туристской ул.) (квартал
59Б Северо-Приморской части, корпус 17),
Жилой дом со встроенно-пристроенными
помещениями)

(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические
показатели:

| № строк | Технико-экономические показатели | Единица измерения | Кол-во по данным инвентаризации | |
|---------|---|----------------------|--|--|
| А | Б | В | Г | |
| 03 | Этажность: | | | |
| 04 | надземная | - | | 23 |
| 05 | подземная | - | | подвал |
| 06 | кроме того | - | | мезонин-надстройка |
| 07 | Количество секций | единиц | | 2 |
| 08 | Высота этажа | м | 2.62/2.72/2.75/2.76/2.77/3.00/3.26/3.70/4.90 | |
| 09 | Общий строительный объем | куб .м | 90423 | |
| 10 | в том числе подземной части | куб .м | 3321 | |
| | | | Общая площадь, кв.м | Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м |
| 11 | Встроенные нежилые помещения: | кв.м | 1294,9 | --- |
| | в т.ч. по использованию (по проекту): | | | |
| 12 | 245-Н, 246-Н, 247-Н, 248-Н, 249-Н, 250-Н, 251-Н, 252-Н, 253-Н, 254-Н, 255-Н, 256-Н, 257-Н, 259-Н, 260-Н, 261-Н, 262-Н, 263-Н, 264-Н, 266-Н, 267-Н, 268-Н, 269-Н, 270-Н, 271-Н, 272-Н, 273-Н, 274-Н, | кв. м | 313,8 | --- |



Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие
“Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости”

h

| | | | | |
|----|--|-------|--------|-------|
| | 275-Н, 276-Н, 277-Н, 278-Н, 279-Н, 280-Н, 281-Н, 282-Н, 283-Н, 284-Н, 285-Н, 286-Н, 287-Н, 288-Н, 289-Н, 290-Н, 291-Н, 292-Н, 293-Н, 296-Н, 297-Н, 298-Н, 300-Н, 301-Н, 302-Н, 305-Н, 306-Н, 307-Н, 308-Н, 309-Н, 310-Н, 311-Н, 313-Н, 314-Н, 315-Н хозкладовые | | | |
| 13 | 317-Н, 318-Н, 319-Н, 320-Н, 334-Н офисы | кв. м | 675.7 | --- |
| 14 | 324-Н помещение общественных организаций | кв. м | 32.4 | --- |
| 15 | 321-Н кафе | кв. м | 273.0 | --- |
| 16 | Технологические помещения в т.ч. по использованию (по проекту): | кв.м | 336.9 | --- |
| 17 | 242-Н ИТП | кв. м | 41.5 | --- |
| 18 | 243-Н насосная | кв. м | 10.0 | --- |
| 19 | 244-Н подсобное помещение | кв. м | 3.8 | --- |
| 20 | 258-Н, 304-Н, 316-Н венткамера | кв. м | 52.9 | --- |
| 21 | 265-Н, 299-Н хозкладовые | кв. м | 10.1 | --- |
| 22 | 294-Н подсобное помещение | кв. м | 74.2 | --- |
| 23 | 295-Н санузел | кв.м. | 3.7 | --- |
| 24 | 303-Н кабельная | кв. м | 18.4 | --- |
| 25 | 312-Н серверная | кв. м | 5.6 | --- |
| 26 | 322-Н ГРЩ | кв. м | 19.6 | --- |
| 27 | 323-Н, 325-Н мусорная камера | кв. м | 8.0 | --- |
| 28 | 326-Н, 328-Н консьержная | кв. м | 17.2 | --- |
| 29 | 327-Н, 329-Н кладовая уборочного инвентаря | кв. м | 3.8 | --- |
| 30 | 330-Н, 332-Н машинное отделение | кв. м | 54.7 | --- |
| 31 | 331-Н, 333-Н техническое помещение | кв. м | 13.4 | --- |
| 32 | Кроме того (необорудованный подвал, технический этаж, лестничные клетки и пр.): | кв.м | 2985.1 | 211.2 |
| 33 | Лестничные клетки БЛК, 11ЛК | кв. м | 2985.1 | 211.2 |



| № строки | Состав квартир жилого дома | Количество шт. | Их площадь, кв.м | | Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами, кв.м |
|----------|-------------------------------------|----------------|------------------|---------|--|
| | | | Общая | Жилая | |
| А | Б | В | Г | Д | Е |
| 34 | однокомнатные | --- | --- | --- | --- |
| 35 | двухкомнатные | 232 | 12419.0 | 7240.4 | 457.2 |
| 36 | трехкомнатные | 82 | 6720.8 | 4181.1 | 200.3 |
| 37 | четырёхкомнатные | 5 | 690.7 | 430.9 | 17.0 |
| 38 | пятикомнатные | 1 | 167.9 | 106.3 | 7.0 |
| 39 | шестикомнатные | --- | --- | --- | --- |
| 40 | семикомнатные и более | --- | --- | --- | --- |
| 41 | Всего | 320 | 19998.4 | 11958.7 | 681.5 |
| 42 | Общая площадь здания / части здания | кв. м | 21630.2 | | 681.5 |

Дополнительные сведения:

Исполнитель

Начальник Управления "ГУИОН" ПИБ
Московской области

М.П.



[Signature] (Шватов Р.Ю.)
Подпись Ф.И.О.

[Signature] (Тугарина О.С.)
Подпись Ф.И.О.

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела
по работе с корпоративными заказчиками
департамента технической инвентаризации



Е.Б.Коршунова

20.03.2013



Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие
"Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости"