

## Регламент доступа автомобилей на внутреннюю территорию Жилого комплекса «Смольный проспект»

### 1. Термины и определения:

- 1.1. Территория жилого комплекса «Смольный проспект», дом 17 (далее – Дом) – вся придомовая территория жилого комплекса «Смольный проспект», дом 17 (далее – Территория).
- 1.2. Внутренняя территория Дома - часть Территории, ограниченная забором, калитками и въездными воротами.
- 1.3. Внешняя территория Дома - часть Территории вдоль внешнего фасада Дома, включая проезды и гостевую парковку.

### 2. Общие положения:

- 2.1. На внутренней территории Дома нет проезжей части для автомобилей.
- 2.2. Внутренняя территория Дома является пешеходной зоной.
- 2.3. Выгрузка покупок из магазина, посадка и высадка пассажиров не являются основанием для проезда на внутреннюю территорию Дома и стоянки.
- 2.4. Водитель автотранспорта, получивший доступ для заезда на внутреннюю территорию Дома, а также лица, осуществляющие работы по погрузке-разгрузке, несут ответственность за сохранность общедомового имущества (газон, двери, стены дома и т.п.) во время нахождения на территории и при проведении погрузочно-разгрузочных работ.

### 3. Доступ автотранспорта на внутренней территории Дома:

- 3.1. Заезд автомобилей на внутреннюю территорию Дома осуществляется только со стороны ул. Бонч-Бруевича.
- 3.2. Заезд автомобилей на внутреннюю территорию Дома возможен только для:
  - ✓ погрузки-разгрузки стройматериалов и крупногабаритных грузов - не более 30 минут;
  - ✓ автомобилей, перевозящих лиц с ограниченными физическими возможностями – не более 30 минут;
  - ✓ специального автотранспорта (в том числе: полиция, МЧС, скорая помощь, аварийные службы, уборочная техника, в том числе мусоровозы, загрузка ДОУ, ремонтные службы) – без ограничения времени.

### 4. Организация доступа автотранспорта на внутреннюю территорию Дома:

- 4.1. *Погрузка-разгрузка стройматериалов и крупногабаритных грузов:*
  - ✓ для доступа подрядных организаций и служб доставки на легковых автомобилях требуется предварительная телефонная заявка - уведомление не менее, чем за 10 минут до въезда, путем телефонного звонка в службу охраны или службу консьерж-сервис, с указанием номера квартиры и своего контактного телефона. При въезде на территорию водителем подтверждается номер квартиры, указывается контактный телефон водителя автомобиля, фиксируются номер автомобиля и время въезда.
  - ✓ Для подрядных организаций и служб доставки на грузовых автомобилях телефонная заявка не требуется. При въезде на территорию водителем указывается номер квартиры, контактный телефон водителя автомобиля, фиксируются номер автомобиля и время въезда;
  - ✓ Для жителей комплекса, чей автомобиль внесен в список, телефонная заявка не требуется.
- 4.2. *Автомобили, перевозящие лиц с ограниченными физическими возможностями:*
  - ✓ Предварительная телефонная заявка не требуется;
  - ✓ При въезде на территорию водителем указывается номер квартиры, фиксируются номер автомобиля и время въезда.
- 4.3. *Специальный автотранспорт (в том числе: полиция, МЧС, скорая помощь, аварийные службы, уборочная техника, в том числе мусоровозы, загрузка ДОУ, ремонтные службы):*
  - ✓ Автомобили допускаются на территорию без предварительной телефонной заявки и ограничений по времени стоянки.
- 4.4. *Служба такси:*
  - ✓ Заезд во двор запрещен. В случае необходимости погрузки/разгрузки тяжелых вещей (например, чемоданы) требуется телефонная заявка в УК или службу охраны не менее, чем за 10 минут до въезда.