

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

"16" октября 2014 г. № 78/201/14-268841

1	Кадастровый номер: 78:40:0008341:10			2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 78:40:0008341						
Общие сведения							
5	Предыдущие номера: 78:8341:10, 78:8341:1007, 78:8341:1012			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2005		
7	—						
8	Местоположение: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 72, корпус 1, литера А						
9	Категория земель: Земли населенных пунктов						
10	Разрешенное использование: Для размещения жилого дома (жилых домов)						
11	Площадь: 17628+/-46 кв. м						
12	Кадастровая стоимость (руб.): 294367327.80						
Сведения о правах:							
13	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ			
	Собственники помещений в многоквартирном доме	Долевая собственность	Размер доли: доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения	—			
14	Особые отметки: Кадастровый номер 78:8341:10 равнозначен кадастровому номеру 78:40:0008341:10. Предыдущие кадастровые номера 78:8341:1007, 78:8341:1012 равнозначны кадастровым номерам 78:40:0008341:1007, 78:40:0008341:1012.						
15	Сведения о природных объектах: —						
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 78:40:0008341:10				
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 78:8341:1007, 78:8341:1012				
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —				

инженер II категории

(наименование должности)



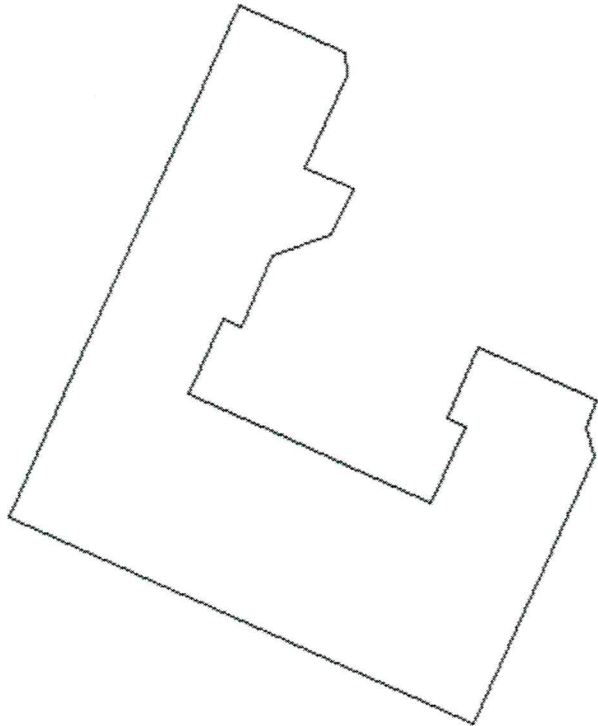
А. В. Мокроусова

(инициалы, фамилия)

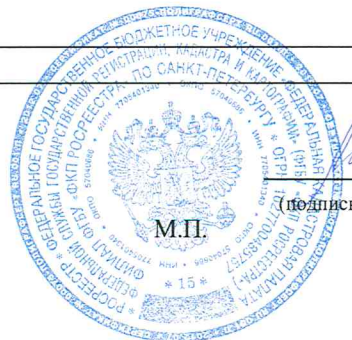
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.2

"16" октября 2014 г. № 78/201/14-268841

1	Кадастровый номер: <u>78:40:0008341:10</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>4</u>
4	<p>План (чертеж, схема) земельного участка</p> 				
5	Масштаб <u>1:2500</u>	Условные знаки: —			

инженер II категории
(наименование должности)



(Handwritten signature)

(подпись)

А. В. Мокроусова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.3

"16" октября 2014 г. № 78/201/14-268841

1	Кадастровый номер: 78:40:0008341:10			2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части	Лица, в пользу которых установлены обременения		
	1	2	3	4	5		
	1	13	144	Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений	—		
	2	—	весь	Ипотека	Открытое акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ"		
	3	—	весь	Ипотека	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество)		
	4	—	весь	Ипотека	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество)		
	5	—	весь	Ипотека	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество)		
	6	—	весь	Ипотека	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество)		
	7	—	весь	Залог в силу закона	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество)		
8	—	весь	Ипотека	Открытое акционерное общество Банк "Возрождение"			

инженер II категории

(наименование должности)



(подпись)

М.П.

А. В. Мокроусова

(инициалы, фамилия)

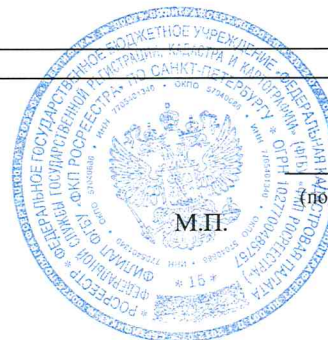
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

"16" октября 2014 г. № 78/201/14-268841

1	Кадастровый номер: <u>78:40:0008341:10</u>	2	Лист № <u>4</u>	3	Всего листов: <u>4</u>
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <u>78:40:0008341:10/13</u>		
5	Масштаб <u>1:200</u>				

инженер II категории
(наименование должности)



(Handwritten signature)

(подпись)

М.П.

А. В. Мокроусова
(инициалы, фамилия)