



ОАО
РЕГИОНАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ
ГЕОДЕЗИИ
И КАДАСТРА

**Открытое акционерное общество
«Региональное управление геодезии и кадастра»**

191124, г. Санкт-Петербург
Смольный проспект, д.9, пом. 6Н, лит.А
ИНН: 7842489113 / КПП: 784201001
ОГРН: 1127847686009

02.08.2019 № ТД 00013
На № _____ от _____

СПРАВКА

по данным обмерных работ на
17 апреля 2019г. вновь выстроенное/~~реконструированное~~
здание/ часть здания
(ненужное зачеркнуть)
по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург,
муниципальный округ Черная Речка, Студенческая улица,
дом 24, корпус 1, строение 1
(строительный адрес: Санкт-Петербург, Студенческая
улица, дом 24, литера А)

1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со
встроенными помещениями.
(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические показатели:

№ строк	Технико-экономические показатели	Единица измерения	Кол-во по данным обмерных работ
А	Б	В	Г
03	Количество этажей:		12
	в том числе:		
04	надземных	-	11
05	подземных	-	Подвал
06	кроме того	-	-
07	Количество секций	единиц	2
08	Высота этажа	м	1.82 / 1.83 / 2.20 / 2.40 / 2.54 / 2.55 / 2.56 / 2.59 / 2.64 / 2.66 / 2.69 / 2.74 / 2.75 / 2.76 / 3.32 / 3.35
09	Общий строительный объем	куб.м	45 915
10	В том числе подземной части	куб.м	3 589

			Общая площадь, кв.м.	Кроме того площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Кроме того площадь балконов, лоджий, веранд и террас с пониж. коэффициентами кв.м.
11	Нежилые помещения	кв.м	3 301,8	---	---
	в т.ч. по использованию (по проекту):				
12	Встроенные нежилые помещения	кв.м	1 375,4	---	---
13	10-Н, 11-Н, 12-Н, 13-Н, 14-Н, 15-Н, 16-Н, 17-Н, 18-Н, 19-Н, 20-Н, 21-Н, 22-Н, 23-Н, 24-Н, 25-Н, 26-Н, 27-Н, 28-Н, 29-Н, 30-Н, 31-Н, 32-Н, 33-Н, 34-Н, 35-Н, 36-Н, 37-Н, 38-Н, 39-Н, 40-Н, 41-Н, 42-Н, 43-Н, 44-Н, 45-Н, 46-Н, 47-Н, 48-Н, 49-Н, 50-Н, 51-Н, 52-Н, 53-Н, 54-Н, 55-Н, 56-Н, 57-Н, 58-Н, 59-Н, 60-Н, 61-Н, 62-Н, 63-Н, 64-Н, 65-Н, 66-Н, 67-Н, 68-Н, 69-Н, 70-Н, 71-Н, 72-Н, 73-Н, 74-Н, 75-Н, 76-Н, 77-Н,	кв.м	481,3	---	---

WWW.OAORUGK.RU

Телефон: (812) 383-77-77

Факс: (812) 383-50-62

info@oaorugk.ru

	78-Н, 79-Н, 80-Н, 81-Н, 82-Н, 83-Н, 84-Н, 85-Н, 86-Н, 87-Н, 88-Н, 89-Н, 90-Н, 91-Н, 92-Н, 93-Н, 94-Н, 95-Н, 96-Н, 97-Н, 98-Н, 99-Н, 100-Н, 101-Н, 102-Н, 103-Н, 104-Н, 105-Н, 106-Н, 107-Н, 108-Н, 109-Н, 110-Н, 111-Н, 112-Н, 113-Н, 114-Н, 115-Н, 116-Н, 117-Н, 118-Н, 119-Н, 120-Н, 121-Н, 122-Н, 123-Н, 124-Н, 125-Н, 126-Н, 127-Н, 128-Н, 129-Н, 130-Н, 131-Н, 132-Н, 133-Н, 134-Н, 135-Н, 136-Н, 137-Н Хозяйственная кладовая				
14	138-Н, 139-Н, 140-Н, 141-Н, 142-Н, 143-Н, 144-Н, 145-Н Арендопригодное помещение под размещение выставочного зала	кв.м	894,1	---	---
15	Общее имущество многоквартирного дома (технологические помещения, необорудованный подвал, технический этаж, лестничные клетки):	кв.м	1 926,4	---	---
16	1-Н Телекоммуникационный узел	кв.м	16,5	---	---
17	2-Н Кроссовая	кв.м	5,9	---	---
18	3-Н Уборочный инвентарь	кв.м	8,1	---	---
19	4-Н Помещение для хран. люм. ламп	кв.м	8,3	---	---
20	5-Н ИТП встройки	кв.м	27,3	---	---
21	6-Н ИТП жилья	кв.м	28,4	---	---
22	7-Н ГРЩ	кв.м	14,1	---	---
23	8-Н Кабельная	кв.м	9,0	---	---
24	9-Н Водомерный узел, Пожарная насосная, Хозяйственная насосная	кв.м	24,3	---	---
25	146-Н Мусоросбор. камера	кв.м	4,2	---	---
26	Лестничные клетки: ЛК-1, ЛК-2	кв.м	1 353,1	---	---
27	Необорудованная часть: Подвал (б/н-1)	кв.м	403,4	---	---
28	Необорудованная часть: 1 Этаж (б/н-1)	кв.м	23,8	---	---

№ строк	Машино-места	Количество шт.	Площадь, кв.м.
29			

№ строки	Состав квартир жилого дома	Количество шт	Их площадь, кв.м		Кроме того площадь балконов, лоджий, веранд и террас кв.м.	Кроме того площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами кв.м.
			Общая	Жилая		
А	Б	В	Г	Д	Е	Ж
30	однокомнатные	141	5 144,8	2 225,7	658,7	249,3
31	двухкомнатные	42	2 627,6	1 294,9	207,9	64,4
32	трехкомнатные	5	405,7	217,7	23,2	7,0
33	четырёхкомнатные	4	436,2	253,7	41,2	14,0
34	пятикомнатные	2	264,3	138,1	17,4	5,2
35	шестикомнатные	---	---	---	---	---
36	семикомнатные и более	---	---	---	---	---
37	Всего	194	8 878,6	4 130,1	948,4	339,9

38	Общая площадь здания / части здания	кв.м	12 180,4	948,4	339,9
39	Площадь здания* / части здания	кв.м	14 495,6		

* площадь здания определена в пределах внутренних поверхностей наружных стен в соответствии с приказом МЭР РФ от 01.03.2016 №90.

Дополнительные сведения: ---

Исполнитель

(Иевлева С.Н.)

Ф.И.О.

Исполнительный директор

(Докторова А.Г.)

Ф.И.О.

М.П.





В настоящем документе
(1) листов
Докторова А.Г.
" 02 " августа 2019г.