

**БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ, А ТАКЖЕ ЛИЦ, ПРИНЯВШИХ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА ПО
ПЕРЕДАТОЧНОМУ АКТУ ПОМЕЩЕНИЯ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее - Собственники), РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ
Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА КРАСУЦКОГО, ДОМ 3, ЛИТЕРА М
(далее - Многоквартирный дом),
ПОСЛЕ ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ № _____**

Ф.И.О.: _____

Год и место рождения: _____

Документ: _____

Зарегистрирован: _____

Акт приема передачи на помещение в жилом доме, расположенном по адресу: г.Санкт-Петербург, улица Красуцкого,

дом 3, литера М:

Общая площадь помещения № _____

Общая площадь помещений многоквартирного дома

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.
1	Выбрать председателем собрания Павлова Бориса Викторовича, кв.94, секретарем собрания Муратову Санию Галиевну, кв.81.			
2	Уполномочить на подписание протокола общего собрания председателя и секретаря собрания.			
3	Выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющей организацией.			
4	Выбрать ООО "ЮИТ Сервис" (ОГРН 1089848022967) в качестве управляющей организации многоквартирного дома.			
5	Утвердить в качестве способа уведомления при проведении общих собраний - вывешивание объявлений на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.			
6	Утвердить в качестве способа доведения итогов голосования на общих собраниях - вывешивание объявлений на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.			
7	Утвердить в качестве места хранения протоколов общих собраний центральный офис ООО "ЮИТ Сервис", утвердить ответственным за хранение протоколов генерального директора ООО "ЮИТ Сервис".			
8	Утвердить перечень услуг по техническому обслуживанию и содержанию многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.			
9	Утвердить тарифы (размер обязательных платежей), в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.			
10	Утвердить типовую форму договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №3 к бюллетеню.			
11	Поручить ООО "ЮИТ Сервис" организацию службы охраны многоквартирного дома в порядке, указанном в Приложении №4 к бюллетеню, по тарифу 10,80 руб./кв.м			
12	Утвердить использование до 20% денежных средств, собранных по статье "Текущий ремонт", на работы по благоустройству многоквартирного дома и придомовой территории.			
13	Поручить ООО "ЮИТ Сервис" разработать и согласовать в уполномоченных органах концепцию размещения кондиционеров на фасаде многоквартирного дома. Установка кондиционеров до появления согласованной концепции не предусматривается.			
14	Утвердить типовую редакцию договора аренды фасадов многоквартирного дома для размещения рекламных конструкций и информационных вывесок в соответствии с Приложением №5 к бюллетеню. Утвердить тариф (размер платы) за размещение рекламных конструкций и информационных вывесок: на внешнем фасаде МКД - 1500 руб./кв.м, на внутреннем фасаде МКД - 1000 руб./кв.м			
15	Утвердить типовую редакцию договора о предоставлении в пользование части общедолевого имущества многоквартирного дома иным лицам в соответствии с Приложением №6 к бюллетеню.			
16	Наделить ООО "ЮИТ Сервис" (ОГРН 1089848022967, ИНН 7814422759) полномочиями на заключение договоров аренды фасадов многоквартирного дома для размещения рекламных конструкций и информационных вывесок, договоров о предоставлении в пользование общедолевого имущества многоквартирного дома иным лицам, а также полномочиями на представление интересов собственников многоквартирного дома в процессе исполнения заключенных договоров, правом действовать в интересах собственников многоквартирного дома в случае неисполнения иными лицами обязанностей по заключенным договорам.			

(подпись)

(расшифровка)

(дата)