

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 2e4228d03c2c318a5ba09358694762a0

Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"

ОГРН: 1187746488346

Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

ИНН: 7704455470

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

Обращение
в службу
поддержки

ООО "ЮНИТ Сервис Санкт-Петербург"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр протокола общего собрания

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 01.08.2025 17:05

Размещенные версии протокола

⌂ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер	1-Э
Дата составления	01.08.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	194044, Санкт-Петербург г, пер. Нейшлотский, д. 21, строение 1
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Нет
Дата и время начала проведения голосования	04.07.2025 14:00
Дата и время окончания проведения голосования	01.08.2025 16:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Бланк Решения необходимо оформить и сдать до 14:00 часов 31 июля 2025 года по адресу: г. Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок, дом 21, строение 1, пом. 61-Н, в офисе ООО «ЮНИТ Сервис Санкт-Петербург» (в соответствии с режимом работы: рабочие дни пн-пт с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00).
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	С материалами и информацией по вопросам повестки дня можно ознакомиться начиная с 14:00 часов 04 июля 2025 по адресу: г. Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок, дом 21, строение 1, пом. 61-Н, в офисе ООО «ЮНИТ Сервис Санкт-Петербург» (в соответствии с режимом работы: рабочие дни пн-пт с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00), а также в сети интернет по адресу: https://spb.y-service.site/zhk/ilona/documents/ (отсканировав QR-код или введя адрес в адресной строке браузера)

⌂ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

🔒 ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Не правомочно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
1	Порядок приема Администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Утвердить порядок приема Администратором общего собрания решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ: 1) Решения собственников, оформленные в письменной форме на бумажном носителе, передаются Администратору общего собрания собственников с предъявлением собственником, оформившим решение в письменной форме (без использования ГИС ЖКХ), копии документа, удостоверяющего личность собственника и его СНИЛС (для внесения данных о решении в ГИС ЖКХ). В период проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, местом передачи оформленных в письменной форме решений собственников является помещение 61-Н, офис управляющей организации ООО «ЮНИТ Сервис Санкт-Петербург», расположенный по адресу: г.Санкт-Петербург, Нейшлотский переулок, дом 21, строение 1 (рабочие дни: пн-пт с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00), в срок до 14 часов 00 минут «31» июля 2025года. Решения в электронной форме по вопросам, поставленным на голосование, вносятся собственниками в ГИС ЖКХ самостоятельно, без привлечения Администратора общего собрания.	✔	1170.88	52.6	0	Решение принято
2	Принятие решения об избрании Совета Дома. Избрать Совет Дома.	✔	1082.18	141.3	0	Решение принято
3	Принятие решения об утверждении количества членов Совета Дома. Определить количество членов Совета Дома не более 3 (трех) человек.	✔	1014.88	154.1	54.5	Решение принято
4	Принятие решения об определении срока полномочий Совета Дома. Определить срок полномочий Совета Дома до избрания нового состава, но не менее чем на 2 года.	✔	1005.68	141.3	76.5	Решение принято
5	Принятие решения об избрании в члены Совета Дома: Гоенко Константин Викторович (кв.103). Предлагается выбрать в члены Совета Дома кандидата: Гоенко Константин Викторович (кв.103).	✔	1134.78	88.7	0	Решение принято
6	Принятие решения об избрании в члены Совета Дома: Колпаков Игорь Владимирович (кв.119). Предлагается выбрать в члены Совета Дома кандидата: Колпаков Игорь Владимирович (кв.119).	✔	1134.78	88.7	0	Решение принято
7	Принятие решения об избрании в члены Совета Дома: Козиев Владимир Николаевич (кв. 130). Предлагается выбрать в члены Совета Дома кандидата: Козиев Владимир Николаевич (кв. 130).	✔	1082.18	141.3	0	Решение принято
8	Принятие решения об избрании председателя Совета Дома кандидата: Гоенко Константин Викторович (кв.103). Предлагается выбрать председателя Совета Дома кандидата: Гоенко Константин Викторович (кв.103). Председателем Совета Дома будет избран кандидат, входящий в состав членов Совета Дома, выразивший свое согласие стать Председателем Совета дома, набравший по результату голосования наибольшее количество голосов от числа голосов собственников, участвующих в голосовании, но не менее 50% + 1 голос от числа голосов, собственников, принявших участие в голосовании.	✔	1134.78	88.7	0	Решение принято
9	Принятие решения о наделении Совета Дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в Доме. Наделить Совет Дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Санкт Петербург, Нейшлотский переулок, дом 21, строение 1, начиная с плана на 2026 год. В случае не принятия решения по вопросу о наделении Совета Дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Санкт Петербург, Нейшлотский переулок, дом 21, строение 1, начиная с плана на 2026 год, управляющая организация осуществляет необходимые работы по текущему ремонту, перечень которых определяется в соответствии с действующим законодательством на основании сезонных актов осмотров многоквартирного дома, в пределах собираемых средств по статье «Текущий ремонт», без дополнительного проведения общего собрания собственников помещений.	✔	1027.68	141.3	54.5	Решение не принято

🔒 УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

Общее количество проголосовавших участников **22**
голосования

Сведения о лице, участвующем в голосовании

Выводить по

100



⤴ ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



УВЕДОМЛЕНИЕ (ГИС ЖКХ) - Нейшлотский 21.pdf

Прикреплен **23.06.2025** 13:43 Файл загружен



РЕШЕНИЕ 1 Нейшлотский 21 (ГИС ЖКХ).pdf

Прикреплен **23.06.2025** 13:43 Файл загружен

Скачать все

← [Вернуться в
реестр](#)

Аннулировать информацию